

Z á p i s 9/2013
veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 31. října 2013 od 17.15 hodin v klubovně na Trněném Újezdu

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:15 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Prítomni: 7 členů obecního zastupitelstva – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 8/2013 na návrh ověřovatelů Jakuba Noska a Jana Žďárka. Ověřovateli zápisu č. 9/2013 byli předsedajícím jmenováni Jan Kolenčík a Eduard Rejřif a zapisovatelem Martina Armstrong.

Program:

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) Prodej obecních pozemků
- 2) Rekonstrukce Obecního úřadu
- 3) Dílčí přezkoumání hospodaření obce Zákolany
- 4) Rozpočtová opatření č. 1/starostka
- 5) Rozpočtová opatření č. 9

II. Projekty obce

- 1) Krajské dotace
 - a) Oprava kapličky sv. Izidora c Kovárech
 - b) Úprava prostranství před Obecním úřadem
 - c) Fond životního prostředí a zemědělství
- 2) Státní fond životního prostředí - 1. výzva Programu zeleň do měst a jejich okolí
- 3) Operační program životního prostředí
- 4) Rekonstrukce půdních prostor Základní školy
- 5) Hasičská zbrojnice
- 6) Aukce energie

III. Různé

- 1) Kácení stromů na Trněném Újezdu
- 2) Nový sad v katastru Trněný Újezd – oplocení pozemku
- 3) Smlouva o obstarání věci - Bouchalka
- 4) Baráčnická obec Podbudeč
- 5) Akce

Usnesení přijaté 7 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem.

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Prodej obecních pozemků

Obec obdržela žádost o část pozemku 345/1 v katastru Trněný Újezd, jehož stávající odhadní cena je 1.176,- Kč/m². Jeho rozloha činí po odečtení plochy ponechané na obecní cestu 2.200 m². Obec zadala zaměření pozemku a jeho rozdělení na tři samostatné části s tím, aby byla vyřešena přístupová komunikace.

Usnesení přijaté 5 hlasy, 2 se zdrželi hlasování (V. Dobeš a J. Šup): Zastupitelé souhlasí se záměrem prodeje pozemku čp. 345/1 za částku 1.176 Kč/m². po zaměření bude od pozemku oddělena obecní cesta.

2) Rekonstrukce Obecního úřadu

V současné době byla dokončena rekonstrukce dvou bytů a dokončuje se rekonstrukce klubovny. Byt v 1. patře byl pronajat paní Václavě Juruškové.

3) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce (viz příloha)

Ve středu 23. října proběhla na Obecním úřadě v Zákolanech kontrola hospodaření ze strany finančního odboru Krajského úřadu Středočeského kraje. Nebyly shledány žádné chyby ani nedostatky.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za r. 2013, které se uskutečnilo 23. 10. 2013.

4) Rozpočtové opatření č. 1/starostka

Starostka obce informuje zastupitelstvo o rozpočtovém opatření č. 1. – viz příloha.

5) Rozpočtové opatření č. 9

Více informací podá p. Mairich.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 9.

II. Projekty obce

1) Krajské dotace

Hejtman Středočeského kraje po delší odmlce vyhlásil výzvu pro podávání žádostí o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2014. Žádosti lze podávat od 4.11. do 20.12.2013.

Rádi bychom požádali o dotaci na opravu prostranství před obecním úřadem a opravu střechy a venkovní zdi (odvodnění) u kapličky v Kovárech.

Z Fondu životního prostředí a zemědělství bychom rádi požádali (více informací Vladimír Dobeš).

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Úprava prostranství před Obecním úřadem“ ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Oprava kapličky sv. Izidora v Kovárech“ ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.

1) Státní fond životního prostředí - 1. výzva Programu zeleň do měst a jejich okolí

Další z možností, kde lze žádat v současné době o dotace je SFŽP. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo získat dotaci na projekt „Cyklostezka Zákolany – Kralupy“, je navrženo rozdělit projektovou dokumentaci a vyřešit samostatně problém dostupnosti fotbalového hřiště z obce. V současné době probíhá jednání s projekční firmou Rybář. Podmínkou je však jednání s Městským úřadem Kralupy, neboť nelze mít podané dvě žádosti o stavební povolení na totožnou stavbu.

2) Operační program životního prostředí

Podle posledních informací by měla být žádost obce Zákolany o dotaci na zateplení budovy Obecního úřadu řešena nejdříve v měsíci lednu 2014.

3) Rekonstrukce půdních prostor Základní školy

Po dohodě s ředitelkou školy Hanou Hlinkovou proběhne jednání o zjednodušení projektu na rozšíření školy o půdní prostory. Cílem je získat další prostory pro volnočasové aktivity dětí a zároveň snížit původně plánované náklady.

5) Hasičská zbrojnice

Vzhledem k velké spotřebě elektrické energie v hasičské zbrojnici bylo s velitelem sboru Jaroslavem Votrubou dohodnuto změnit způsob vytápění a svépomocí zateplit strop. Práce byly zahájeny opravou střechy, do níž zatékalo.

6) Aukce energie

Obec nabízí občanům účast na společné aukci energií. Cílem je získat dodavatele plynu a elektřiny za nižší cenu, než je schopen získat jednotlivec. Na obci budou k dispozici veškeré informace pro případné zájemce. V souvislosti se snižováním cen energie bylo dohodnuto akci realizovat až v lednu 2014.

III. Různé

1) Kácení stromů na Trněném Újezdu

Po informaci o plánovaném kácení tzv. Vágnerova lesa v katastru Trněný Újezd byla svolána schůzka s polesným –Ing. Jiřím Vaňhou. Cílem bylo zachránit mladý dubový porost a požádat o odkup dřeva místními obyvateli. Po osobní prohlídce s místostarostou Jiřím Šupem změnil Ing. Vaňha těžební plán a část dubů tak nebude vytěžena. Možnost odkupu dřeva přenechal Ing. Vaňha na řešení s firmou, která je těžbou dřeva pověřena. Podle stávajících informací část dřeva odkoupit lze, a to za cenu 700,- Kč – měkké dřevo a 780,- Kč tvrdé dřevo. Těžba se předpokládá v období od dubna do června 2014. O dalším postupu budou občané informováni.

2) Nový sad v katastru Trněný Újezd – oplocení pozemku

Na poli pod Velkým kopcem v katastru Trněný Újezd proběhla v posledních dnech příprava na výsadbu sadu. Pozemky, jejichž majitelem je pan Pokorný, jsou v nájmu pana Millera, který zde plánuje výsadbu jabloní a švestek. Pozemek bude oplocen.

3) Smlouva o obstarání věci – Bouchalka

Jako každý rok i letos se na nás obrátila paní Sychrovská s uzavřením smlouvy na odchyt psů v našem katastru. Částka je 20 Kč za osobu, což je cca 10 720 Kč. Protože řada občanů nebyla zcela spokojena se službami útulku, bylo navrženo upozornit paní Sychravskou, že psi musí být zajišťováni i o víkendech a platbu provést zálohově.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy s paní Sychrovskou na odchyt psů na našem katastrálním území.

4) Baráčnická obec Podbudeč

Na sedění baráčnické obce Podbudeč dne 8. října byl po 17 letech zvolen nový rychtář. Stal se jím Martin Kohout.

5) Akce

2. – 7.12. Charitativní sbírka oděvů (ZŠ Pod Budčí)

7. 12. Mikulášská besídka (U Libuše)

IV. Diskuse

Odvodnění silnic

Petr Bláha upozornil na dlouhotrvající problém s odtokem dešťové vody v Trněném Újezdu – provedou technické služby pod dohledem Petra Bláhy.

Na stejný problém upozornil Josef Míka na křižovatce před bývalým cukrovarem. Tento pozemek nepatří obci, navíc se musí dořešit podzemní potrubí Třebusického potoka. Bude jednáno s Povodím Vltavy, panu Míkovi bylo doporučeno podat písemnou žádost na Správu a údržbu silnic.

Honitba divokých prasat

Jan Kolenčík upozornil na probíhající honitbu a požádal, aby v daném termínu lidé vůbec nevstupovali do lokalit, kde se myslivci pohybují. Bude oznámeno na Internetu a Infokanálem sms.

Údržba pozemku nad zahradou školy

Ředitelka školy informovala o plánované brigádě na horní zahradě školy. V této souvislosti požádala o opravu plotu a o vyřezání stromů z pozemku nad zahradou.

Přístřešek na vlakovém nádraží

Opakovaně bylo upozorněno na chybějící přístřešek na vlakovém nádraží v Zákolanech. V nepříznivém počasí se cestující nemají kam schovat. Starostka obce písemně požádala o nápravu (30. srpna 2013), doposud však neobdržela odpověď.

Ovce na Kovárských stráních

Jana Holíková upozornila na nezvykle hlučný projev pasáka ovcí. Stejnou zkušenost má i Sandra Bejšáková. Starostka bude informovat majitele stáda, pana Poláčka.

Jan Kolenčík a Eduard Rejř

Lucie Wittlichová

Vypracováno: 4.11.2013