

Z á p i s 10/2013
veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 28. listopadu 2013 od 17.15 hodin na Obecním úřadě

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:15 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášenišchopnosti

Přítomni: 7 členů obecního zastupitelstva – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 9/2013 na návrh ověřovatelů Jana Kolenčíka a Eduarda Rejříře. Ověřovateli zápisu č. 10/2013 byli předsedajícím jmenováni Vladimír Dobeš a Jiří Šup a zapisovatelem Martina Armstrong.

Program:

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) Návrh rozpočtu na rok 2014
- 2) Prodej obecních pozemků
- 3) Rekonstrukce Obecního úřadu
- 4) Rozpočtová opatření č. 10
- 5) Daň z nemovitosti

II. Projekty obce

- 1) Krajské dotace - Fond životního prostředí a zemědělství
- 2) Státní fond životního prostředí - 1. výzva Programu zeleň do měst a jejich okolí
- 3) Cyklostezka Zákolany - Kralupy

III. Různé

- 1) Členství DSO Budečsko v obecně prospěšné společnosti Přemyslovské střední Čechy
- 2) Zpráva kontrolního výboru
- 3) Zatrubnění Třebusického potoka
- 4) Demolice drážního domku a skladu
- 5) Stavební úpravy domu čp. ... paní Kohoutové
- 6) Plánovaná oprava viaduktu do Otovic
- 7) Oprava komunikace 101 Zákolany – Trněný Újezd
- 8) Narozneniny – paní Kolenčíková + prosinec

Usnesení přijaté 7 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem.

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) Návrh rozpočtu na rok 2014

Usnesení přijaté 7 hlasy: Zastupitelé souhlasí s návrhem přebytkového rozpočtu na rok 2014.

2) Prodej obecních pozemků

Stavební pozemky obce, které jsou v současné době nabízeny k prodeji, nemají vyřešeny přístupové komunikace. Stavební odbor Magistrátu města Kladna požaduje pro vydání souhlasného stanoviska projekt od specializovaného dopravního projektanta. Obec zadala návrh panu Parolkovi.

3) Rekonstrukce Obecního úřadu

Práce na obecním domě pokračují, v současné době probíhá stavba komínů a dokončuje se hlavní rozvaděč, kde čekáme na smlouvu s ČEZ. Klubovna byla předána do užívání, rodiče s dětmi si svépomocí zbudovali regály s policemi. V pátek 6. prosince jsou poprvé pozváni rodiče, kteří budou požádáni o vybavení. Kromě klubu dětí vedených Zuzkou Ševčíkovou bude klubovnu využívat též škola.

4) Rozpočtové opatření č. 10

Více informací podal p. Mairich.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

5) Daň z nemovitosti

Vzhledem k vzrůstajícím výdajům za péči o obec je uvažováno o zvýšení koeficientu daně z nemovitosti. Žádost je nutné podat do konce října roku 2014. Do té doby bude o návrhu diskutováno.

II. Projekty obce

1) Krajské dotace

Hejtman Středočeského kraje po delší odmlce vyhlásil výzvu pro podávání žádostí o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2014. Žádosti lze podávat od 4.11. do 20.12.2014. Vedle již odsouhlasených žádostí bylo vzhledem k akutní potřebě navrženo podat žádost o výstavbu čističky pro Obecní úřad, poštu a byty.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „ČOV u objektu obecního úřadu v Zákolanech“ ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.

TJ Sokol požádá z krajských dotací o dotaci na výstavbu šaten a WC na malém sokolském hřišti.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5% z celkových nákladů projektu na spolufinancování projektu „Výstavba šaten a WC na víceúčelovém hřišti TJ Sokol Zákolany“.

2) Státní fond životního prostředí – Školní zahrada

Další z možností, kde lze žádat v současné době o dotace je SFŽP. Bylo jednáno o možnosti zkulturnit školní zahradu a vytvořit nový prostor pro volný čas dětí. V současné době je zahrada léta zanedbaná, v minulém týdnu proběhla brigáda, jíž se zúčastnilo cca 30 pedagogů a rodičů s dětmi.

Architektonického projektu, jehož součástí by byla oprava plotu, sklípků, nové cesty a schůdky, nová zeleň, ale i herní prvky, se ujaly dvě maminky školních dětí. Za přípravu projektu a podání žádosti nežádají žádný honorář, svou práci věnují ve prospěch školy. Obec však musí zaručit financování 10% spoluúčasti projektu, který je odhadován na částku 1. mil. Kč.

Protože zatím nemáme přesné představy o rozsahu a cílech projektu, byla škola požádána o předání podrobnějších informací, na základě kterých by se zastupitelstvo mohlo rozhodnout.

3) Cyklostezka Zákolany - Kralupy

L. Wittlichová se setkala s projektanty cyklostezky z firma Rybář, a.s. za účelem zjistit, s jakými náklady je třeba počítat, pokud by obec chtěla realizovat pouze úsek na katastru Trněný Újezd, případně pouze lávku přes Týnecký potok. Bylo zjištěno, že projekt je ve fázi ke stavebnímu povolení, nejsou prováděcí projekty, ani rozpočet. Hrubý odhad na úsek Zákolany je 10 mil. Kč. Do budoucna je třeba se rozhodnout, zda budeme pokračovat ve spolupráci s Otovicemi a Kralupy. Dále je třeba jednat s architektem J. Červeným

a projektanty ohledně technických parametrů, neboť lávku vedoucí z parku v Zákolanech není možné realizovat bez těžké techniky, která by ovšem park poškodila. Vedením projektu byl pověřen Jiří Šup.

III. Různé

1) Členství DSO Budečsko v obecně prospěšné společnosti Přemyslovské střední Čechy

DSO Budečsko bylo vyzváno ke vstupu do obecně prospěšné společnosti Přemyslovské střední Čechy. Vstupní příspěvek je 1000 Kč, roční pak 1000 Kč pro podnikatele a 200 Kč pro ostatní. Pro vstup je zapotřebí souhlas zastupitelstva jednotlivých obcí, členové DSO byli proto vyzváni, aby tak na nejbližším zasedání zastupitelstev o návrhu hlasovali.

Usnesení přijaté 7 hlasy: Obecní zastupitelstvo souhlasí s členstvím DSO Budečsko v o.p.s. Přemyslovské střední Čechy.

2) Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Petr Bláha informoval o výsledku zasedání kontrolního výboru. Nebyly shledány žádné závažné nedostatky, ani porušení právních předpisů. Výbor upozornil na nedořešení problémů s padajícím kamením na silnici č. 101 za Kovárami. Vladimír Dobeš informoval, že po jednání se zástupci Správy a údržby silnic bylo konstatováno, že pozemek patří SÚS a za jeho údržbu tedy nese odpovědnost tato organizace.

3) Zatrubnění Třebusického potoka

V dalším probíhajícím jednání bylo pověřeno opravou havarijního stavu Povodí Vltavy. Ostatní účastníci byli vyzváni, aby předali k soudnímu řešení otázku vlastnictví tohoto vodního díla. Žádný ze zúčastněných toto nemá v úmyslu, neboť se jedná o velmi složitý a finančně náročný problém. Obecní úřad je v kontaktu se Magistrátem města Kladna, nájemníky činžovního domu a se Správou a údržbou silnic, kterých se problém též týká.

4) Demolice drážního domku a skladu

V průběhu listopadu byly demolovány dva objekty ve vlastnictví Českých drah – sklad na nádraží v Zákolanech a drážní domek směr Koleč. Obec si ponechala žulové obrubníky, které využije v budoucnu na případné stavební úpravy v obci a cihly.

5) Stavební úpravy domu čp. 73 paní Kohoutové

Na jednání zastupitelstva v říjnu 2013 byl vznesen dotaz, zda v domě čp. 73 na Trněném Újezdu probíhají stavební úpravy v souladu s právním řádem. Osobní kontrolou L. Wittlichové nebyla zjištěna žádná porušení stavebního zákona, neboť se jedná o opravu stropu v kůlně.

6) Plánovaná oprava viaduktu do Otovic

Plánovaná oprava viaduktu směr Otovice byla přesunuta na měsíce duben – květen 2014.

7) Oprava komunikace 101 Zákolany – Trněný Újezd

Dle informací Správy a údržby silnic není možné provést opravu v zimních měsících. Byla přislíbena na jaro 2014.

8) Autobusová doprava

Na naši opětovnou žádost o prodloužení linky 59 do Holubic jsme opět obdrželi zamítavé stanovisko.

9) Akce

- 2. – 7.12. Charitativní sbírka oděvů (ZŠ Pod Budčí)
- 7. 12. Mikulášská besídka (na zahradě U Libuše) od 17:00

IV. Diskuse

Příští jednání zastupitelstva se uskuteční 19.12.2013.

Vladimír Dobeš a Jiří Šup

Lucie Wittlichová

Vypracováno dne: 2.12.2013