

Zápis č. 10/2014
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 15. prosince 2014 od 17.15 hodin v klubovně na Trněném Újezdu

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:15 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Přítomni 8 členů obecního zastupitelstva – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 09/2014 na návrh ověřovatelů Petr Bláha a Eduard Rejfiř. Ověřovateli zápisu č. 10/2014 byli předsedajícím jmenováni Jiří Šup a Vladimír Dobeš, zapisovatelkou Kateřina Škardová.

PROGRAM

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) **Rozpočet obce na rok 2015**
- 2) **Rozpočtový výhled na roky 2015 – 2017 - návrh**
- 3) **Dotace OPŽP na zateplení Obecního úřadu**
- 4) **Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc. č. 95/15 v k.ú. Kováry**
- 5) **Smlouva o obstarání věci – péči o zatoulané psy s Psím útulkem Bouchalka**
- 6) **Pověření starostky uzavíráním nájemních smluv**
- 7) **Rozpočtové opatření č. 10 a č. 11**

II. Projekty obce

- 1) **Strategický plán obce**
- 2) **Minigranty obce Zákolany**
- 3) **Kaplička sv. Isidora v Kovárech**
- 4) **Cyklostezka Zákolany - Kralupy**

III. Různé

- 1) **Složení slibu Pavlína Urbanové**
- 2) **Archeologický průzkum v objektu bývalého cukrovaru**
- 3) **Odstranění kolejnic bývalé vlečky**
- 4) **Nástupiště na nádraží v Zákolanech**

IV. Diskuse

Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s navrženým programem.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Rozpočet obce na rok 2015

Návrh rozpočtu na rok 2015 byl vyvěšen na pevné i elektronické úřední desce obce, ze strany veřejnosti nebyla vznesena žádná námitka nebo návrh na změnu. Proto bylo navrženo rozpočet schválit.

**Usnesení: Zastupitelé obce Zákolany schvalují rozpočet obce na rok 2015 jako přebytkový.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

2) Rozpočtový výhled na roky 2015 -2017

Rozpočtový výhled na roky 2015 – 2017 vychází z reálných příjmů a mandatorních výdajů obce.

**Usnesení: Zastupitelé obce Zákolany schvalují rozpočtový výhled na roky 2015 -2017.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

3) Dotace OPŽP na zateplení Obecního úřadu

Obec Zákolany získala na základě podání žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí dotaci ve výši 1.313.000,- Kč na zateplení Obecního úřadu. Výběrového řízení na realizaci zakázky se zúčastnily tři firmy, přičemž vítěznou se stala nabídka ve výši 2.206.804,- Kč. Z uvedeného vyplývá, že finanční zátěž pro obec by činila 1. mil Kč. Protože se jedná o částku, která by výrazně zatížila obecní rozpočet, bylo navrženo dotaci nečerpat.

**Usnesení: Zastupitelé obce Zákolany schvalují návrh nečerpat dotaci, kterou obec získala z Operačního programu životního prostředí a pověřují starostku zrušením výběrového řízení.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

4) Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc. č. 95/15 v k.ú. Kováry

Z důvodu přemístění sloupu el. vedení byla obec požádána o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.. Jednorázová náhrada je stanovena na 1.000,- Kč.

**Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc. č. 95/15 v k.ú. Kováry a pověřují starostku jejím podpisem.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1**

5) Smlouva o obstarání věci – péči o zatoulané psy s Psím útulkem Bouchalka.

Obec Zákolany uzavírá každoročně smlouvu se Psím útulkem Bouchalka, který zajišťuje odchyt zatoulaných psů. Odměna činí 20,- Kč vč. DPH na jednoho obyvatele obce, tj. 10.840,- Kč.

**Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o obstarání věci – péči o zatoulané psy s Psím útulkem Bouchalka a pověřují starostku jejím podpisem.
Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

6) Pověření starostky uzavíráním nájemních smluv

V průběhu roku uzavírá obec řadu nájemních smluv (za hrobová místa, veřejné prostranství atd.), jejichž výše plnění nedosahuje á 10.000,- Kč. V souladu se zákonem o obcích podléhají všechny nájemní smlouvy souhlasu zastupitelstva, což je administrativně zbytečně náročné. Proto je navrženo pověřit starostku uzavíráním smluv do uvedené výše, aniž by bylo nutné čekat na veřejné zasedání.

Návrh usnesení: zastupitelé obce pověřují starostku uzavíráním nájemních smluv do výše á 10.000,- Kč bez souhlasu zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

7) Rozpočtové opatření č. 10 a č. 11

Rozpočtová opatření č. 10 a č. 11 byla v souladu s vnitřními předpisy schválena starostkou obce Zákolany. Jedná se o přesuny mezi §.

Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 10.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 11.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

II. Projekty obce

1) Strategický plán obce

Zastupitelé obce vyhodnotili na svém pracovním zasedání plnění Strategického plánu obce na roky 2010 - 2014 a zvážili, zda strategické cíle a rozvoj všech oblastí života obce Zákolany odpovídají současným požadavkům. Na základě diskuse s občany bude v průběhu prosince a ledna probíhat aktualizace Strategického plánu, jejímž cílem je stanovit takové cíle, které jsou v souladu se skutečnými potřebami občanů

Diskutována byla především otázka kanalizace, rozvoje školy a zázemí pro dobrovolné hasiče a technické služby. Konečná podoba Strategického plánu obce bude schválena na lednovém veřejném zasedání.

2) Minigranty obce Zákolany

Jednou z novinek roku 2015 bude vypsání tzv. obecních Minigrantů. Zastupitelé se rozhodli podpořit iniciativu obyvatel a přesunout část pravomocí, a tím i odpovědnosti přímo na lidi žijící v Zákolanech. Povzbudit je, aby zkrášlili své okolí, podpořili kulturní a společenský život či uspořádali sportovní akci nebo program pro děti a své sousedy. Více informací bude zveřejněno na webových stránkách a v Budečských rozhledech.

3) Kaplička sv. Isidora v Kovárech

V listopadu letošního roku byla oficiálně ukončena první etapa rekonstrukce kaple sv. Iziodora v Kovárech. Byla opravena střecha a proběhla rekonstrukce krovů. V současné době se připravuje

projekt na odvodnění kaple a v průběhu příštího roku bude požádáno o dotaci na realizaci. V dalším období bychom rádi upravili interiér a okolí. Spolu s obyvateli Kovár proběhnou setkání, jejichž cílem bude definovat budoucí podobu centra Kovár.

4) Cyklostezka Zákolany – Kralupy

V současné době probíhají jednání s projektovou kanceláří o úpravách projektu, které si vyžadují změny v katastru Otovic. Vzhledem ke zdlouhavému jednání se Správou železničních a dopravních cest předpokládáme ukončení projektových prací v roce 2015 a v roce 2016 bychom rádi za předpokladu získání dotace realizaci stezky.

III. Různé

1) Složení slibu zastupitelky Pavlína Urbanové

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala Pavlína Urbanovou, která byla omluvena z minulého zasedání, ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a vyzvala Pavlína Urbanovou ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

2) Archeologický průzkum v objektu bývalého cukrovaru

V nedávné době byly zahájeny výkopové práce v areálu bývalého cukrovaru, jejichž cílem bylo srovnání terénu pro stavbu vzorového nízkoenergetického domu. Majitel objektu obci předložil potvrzení o archeologickém průzkumu, z jehož výsledku vyplývá, že na pozemku není narušeno naleziště podléhající průzkumu. Přesto bude majitel vyzván k osobnímu jednání, aby obec informoval o záměrech v objektu, které musí být v souladu s ustanoveními Územního plánu.

3) Odstranění kolejnic bývalé vlečky

Na základě podnětů občanů bylo SŽDC požádáno o informaci, kdy budou odstraněny koleje bývalé vlečky z objektu bývalého cukrovaru. Dle vyjádření k tomu dojde v roce 2015.

4) Nástupiště na nádraží v Zákolanech

Přes písemný slib, že bude v roce 2014 upraveno nástupiště na nádraží v Zákolanech, k tomu nedošlo. SŽDC bylo proto opakovaně písemně vyzváno k nápravě a slíbilo, že úpravy proběhnou v roce 2015.

IV. Diskuse

- Lucie Wittlichová představila návrh na zřízení sanatoria v místě bývalé kolonky. Zařízení, by mělo sloužit zároveň i místním občanům.

Vladimír Dobeš a Jiří Šup

Lucie Wittlichová

Vypracováno dne 18. 12. 2014