

Zápis č. 2/2023

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 27. února 2023 od 18.00 hodin v hasičské klubovně v
Zákolanech**

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostkou obce Lucíí Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Přítomno 7 členů obecního zastupitelstva:

Dan Bláha, Jakub Nosek, Jan Kolenčík, Kateřina Škardová, Jiří Šup, Michal Verner, Lucie Wittlichová.

Omluveni: David Holík, Tomáš Panský

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 1/2023 na návrh ověřovatelů Jana Kolenčíka a Jakuba Noska.

Ověřovateli zápisu č. 2/2023 byli předsedající jmenováni Jiří Šup a Dan Bláha.

Zapisovatelkou Kateřina Škardová.

PROGRAM

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) Žádost spolku Sokol Zákolany z.s. o příspěvek na činnost
- 2) Žádost Základní organizace Koleč ČSV o příspěvek na činnost
- 3) Žádost K. Šustové a P. Chaloupky o koupi části pozemku parc. č. 227/1 v k.ú. Trněný Újezd z důvodu přeplocení
- 4) Smlouva s Nestátním zdravotnickým zařízením EMOT-Medico s.r.o.
- 5) Rozpočtová opatření

II. Projekty obce

- 1) Cyklostezka Zákolany – Kralupy – průběžné informace
- 2) Oprava viaduktu v Zákolanech – průběžná informace
- 3) Alternativní zdroje energie
- 4) Průtočnost Zákolanského potoka
- 5) Koupaliště na tábořišti v Podholí
- 6) Provozní – otevírací doba Pošta Café

III. Různé

- 1) Závodní lékař
- 2) Odpadové hospodářství v roce 2022
- 3) Valné hromady a výroční schůze místních spolků
- 4) Fotopasti a kamery v obci
- 5) Kolečský rybníček – informace z jednání

- 6) **Personální posílení technických služeb obce**
- 7) **Plánované akce**

IV. Diskuse

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Zápis z jednání

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Žádost spolku Sokol Zákolany z.s. o příspěvek na činnost

Spolek Sokol Zákolany z.s. požádal obec o příspěvek na rok 2023 ve výši 115.000,- Kč. Finanční prostředky budou využity především na opravu a vybavení klubovny na Malém sokolském hřišti.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem na činnost Sokol Zákolany z.s. ve výši 115.000,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

2) Žádost Základní organizace Koleč ČSV o příspěvek na činnost

Základní organizace Českého svazu včelařů se sídlem v Kolči požádala o příspěvek na činnost v roce 2023 ve výši 10.000,- Kč.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem na činnost Základní organizace Koleč ČSV
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

3) Žádost K. Šustové a P. Chaloupky o koupi části pozemku parc. č. 227/1 v k.ú. Trněný Újezd z důvodu přeplocení.

Majitelé nemovitost na pozemku parc. č. 107 požádali o souhlas se zaměřením a následným odkoupením části pozemku parc. č. 227/1 v k.ú. Trněný Újezd. Důvodem je historická nesrovnalost hranic pozemků.

V této souvislosti vznesli dotaz, zda by nebylo možné zatrubnit nepříjemně zapáchající stoku za jejich nemovitostí. Jedná se o problém, který bude nutné řešit i v souvislosti s opěrnými zdmi dalších nemovitostí na Trněném Újezdu.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se zaměřením a oddělením části pozemku parc. č. 227/1 v k.ú. Trněný Újezd.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

4) Smlouva s Nestátním zdravotnickým zařízením EMOT-Medico s.r.o.

Z důvodu pracovněprávních vztahů a potřebě vstupních a průběžných lékařských prohlídek zaměstnanců obce bude uzavřena smlouva o poskytování těchto služeb.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s Nestátním zdravotnickým zařízením EMOT-Medico s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

5) Rozpočtová opatření č.2

Rozpočtové opatření navyšuje příjmy o vratku zálohy obce Koleč z projektu Sběrný dvůr, naopak navyšuje výdaje v par. 3745 a 3639 o mzdy pracovníků technických služeb.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č.2.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

II. Projekty obce

1) Cyklostezka Zákolany – Kralupy – průběžné informace

Opakovaná odvolání proti stavebnímu řízení ze strany paní Tvrdkové-Karmazínové komplikují a významně prodražují stavbu cyklostezky Zákolany – Otovice - Kralupy. Přesto, že námitky ohledně povodňových podmínek byly kvalifikovaně vyvráceny, jsou hledány nové a nové důvody, které je stavební, resp. krajský úřad, povinen prověřovat. Vzhledem k odkladu stavby byly provedeny nové rozpočty a s ohledem na významné zdražování se celý projekt navýšil o cca 6 milionů korun. Aktuálně probíhají jednání ohledně zajištění finančního krytí.

2) Oprava viaduktu v Zákolanech – průběžná informace

Zástupci obce jednají se zhotovitelem a Správou železnic o průběhu a podmínkách stavby. Další setkání proběhne 2. března, kdy bude formálně předáno staveniště firmě Chládek & Tintěra. Největším problémem je nyní zajištění veřejné dopravy, průchodnost obce, parkování obyvatel obce a odvoz velkého množství materiálu. Provoz bude řízen semaforem, od 18. dubna dojde k úplné uzavěře.

Dopravní omezení nás čekají též ve dnech 1. – 6. dubna v souvislosti s opravou přejezdu u Kolče. L. Wittlichová informovala o objízdnych trasách a veřejné dopravě.

3) Alternativní zdroje energie

Mimořádně výhodné dotace na fotovoltaiku a tepelná čerpadla inspirovaly zastupitele obce k úvahám, zda nevyužít některé z alternativních zdrojů pro veřejné budovy. V případě obce lze uvažovat o hasičské zbrojnici, obecním úřadu a škole.

Zasedání se účastnil Jan Votápka, který přítomné seznámil s hlavními principy fungování fotovoltaiky. Bylo diskutováno o možnostech využití v obci. Jako smysluplné se jeví instalace fotovoltaiky s využitím pro veřejné osvětlení. Tento systém, kdy se zdroj energie vyrábí na jednom objektu a využívá na jiném, není zatím možný.

Zastupitelé budou dále sledovat trendy v této oblasti.

4) Průtočnost Zákolanského potoka

J. Šup upozornil na plánované projekty v oblasti prameniště Zákolanského potoka. Jedná se o stavební práce, které by mohly mít negativní dopad na zdroje vody Zákolanského potoka.

K. Pazderů informovala o tom, že se jedná o stavbu supermarketu Globus a 11 bytových domů, převaděč a haly. Vše je bohužel v souladu s Územním plánem města Kladna. Naštěstí tato lokalita není hlavním prameništěm Zákolanského potoka, navíc podstatnou část vody zajišťují čističky v Přitochně a v Dolanech.

Větším problémem může být napouštění Okořského rybníka, který je v soukromém vlastnictví.

Bylo dohodnuto kontaktovat Odbor životního prostředí v Kladně a majitele rybníka.

5) Koupaliště na tábořišti v Podholí

Na letité diskuse o osudu koupaliště v Podholí navázali členové Sokola Zákolany na své výroční schůzi, která se konala 16. února 2023.

L. Wittlichová upozornila na fakt, že samotná příprava projektu je na měsíce či spíše roky a požádala přítomné, aby se vyjádřili k případnému zahájení projekčních prací.

Proběhla diskuse o tom, zda je reálné koupaliště opravit a o možnostech dotace, které jsou zaměřeny výhradně na přírodní vodní nádrže. Hlavním problémem je finanční náročnost projektu, a to i v případě přírodní nádrže. Varianty řešení budeme konzultovat se správcem tábořiště na brigádě 18. března.

6) Provozní – otevírací doba Pošta Café

Zastupitelé obce jednali s Veronikou Votápkovou o prodloužení otevírací doby kavárny tak, aby bylo možné posedět i ve večerních hodinách. Bylo dohodnuto zavést letní a zimní provoz, přičemž v letních měsících by byla otevírací doba ve dnech středa a pátek prodloužena do 22 hodin.

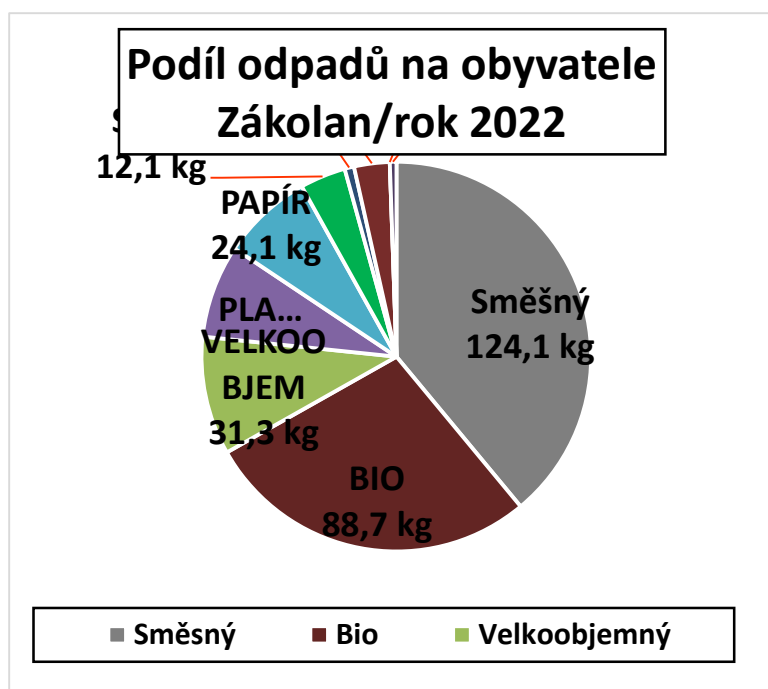
III. Různé

1) Závodní lékař

Opakované stížnosti na služby obvodní lékařky v Otavovicích (možnost návštěvy pouze jedno odpoledne v týdnu, neochota zajistit předoperační vyšetření, neosobní přístup apod.) nás nutí hledat alternativní řešení pro zajištění zdravotní péče obyvatel obce. Jednou z možností je přeregistrace k jinému lékaři a změnu si slibujeme i od otevření nové ordinace v Kolči. Obec za tímto účelem jedná s Nestátním zdravotnickým zařízením EMOT-Medico s.r.o.

2) Odpadové hospodářství v roce 2022

K. Pazderů představila výsledky odpadového hospodaření obce za rok 2022



Ze statistických ukazatelů vyplývá, že obec si vede oproti středočeskému průměru velmi dobře (124,1 kg na obyvatele oproti 226 kg na obyvatele). Nicméně je nutné v tomto trendu pokračovat, abychom v roce 2025 dosáhli hodnot stanovených zákonem (60% vyříděného odpadu).

Z obecní evidence také vyplývá, že mnohem více obyvatel si kupuje známky na měsíční a 14denní svoz, v roce 2024 se plánuje týdenní svoz zcela zrušit.

S firmou Coop bude uzavřena smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství na platby za plast a papír dle platného ceníku pro rok 2023.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství s Družstvem Jednota Kladno.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Proběhla diskuse o využití kontejneru na Budči. Bohužel neslouží pouze návštěvníkům hřbitova, naopak zde končí i stavební a jiný odpad. Jednou z možností je místo jednoho velkého kontejneru umístit tři malé – směs, plast a sklo. Žádoucí by bylo umístění fotopasti a cedule, že prostor je monitorován. Bude jednáno s firmou Regios o technických možnostech průjezdu svozového vozu.

3) Valné hromady a výroční schůze místních spolků

V průběhu ledna a února proběhly výroční schůze a valné hromady téměř všech zájmových organizací obce: SDH Zákolany, Sokol Zákolany, z.s., Myslivecký spolek Budeč, z.s., Spolku rodičů a přátel školy, Baráčnické obce Podbudeč, Svazu včelařů – pobočka Koleč. Z uvedeného vyplývá, že zájem o spolkovou činnost v Zákolanech je stále značný.

K. Pazderů informovala, že pod pobočkou Koleč je registrováno 43 včelařů s cca 200 včelstvy.

4) Fotopasti a kamery v obci

Vzhledem k opakovaným krádežím a černým skládkám je potřeba navýšit počet kamer a instalovat fotopasti tam, kde to umožňují podmínky.

Úkolem byli pověřeni Jan Kolenčík a Tomáš Panský.

5) Kolečský rybníček – informace z jednání

Z podnětu občanů bylo jednáno s vlastníky bytů v bývalém Cukrovaru ohledně znečištění rybníčku tzv. Fabřičáku. Bytový dům spravuje najatá firma, která byla upozorněna na povinnost řešit domovní odpad v souladu s platnou legislativou. Obec si je vědoma finanční náročnosti výstavby čističky, nicméně je nutné se na tento problém zaměřit a s budoucí investicí počítat.

6) Personální posílení technických služeb obce

K 1. březnu nastupuje do trvalého pracovního poměru obce Jiří Šup, a to na pozici mistr technických služeb. Cílem je zefektivnit činnost technických služeb a zvýšit jejich profesionalitu. Obec tak bude méně závislá na dodavatelských firmám a zlevní se stavební projekty a údržba obce.

7) Plánované akce

čtvrtek	16. března	18,00	Přednáška J. Čechura - čarodějnictví	Hasičská klubovna
sobota	18. března		Brigáda Podholí	Podholí

IV. Diskuse

Ověřovatelé zápisu

Lucie Wittlichová