Z á p i s 02/2013

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany

konaného dne 28. února 2013 od 17.15 hodin v Trněném Újezdu

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:15 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Přítomni: 9 členů obecního zastupitelstva – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 01/2013 na návrh ověřovatelů Jana Žďárka a Jiřího Mairicha. Ověřovateli zápisu č. 02/2013 byli předsedajícím jmenováni Eduard Rejfíř a Jakub Nosek a zapisovatelem Martina Armstrong

Program:

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Audit projektu Revitalizace centra obce z MF ČR
2) Smlouva o nájmu hřbitova
3) Žádost pana Ledvinky o přístupovou komunikaci na pozemek čp. 492/1 v katastru Otvovice
4) Žádost manželů Ondráčkových o koupi části pozemku čp.303/3 v kat. Trněný Újezd
5) Pronájem obecních pozemků panu Poláčkovi za účelem pastvy ovcí
6) Samotěžba – upřesnění pravidel
7) Rozpočtové opatření
8) Účetní uzávěrka Obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce za r. 2012

II. Projekty obce

1) Antukové hřiště na míčové hry na Trněném Újezedu
2) Střelnice na Trněném Újezdu
3) Obecní úřad – rekonstrukce
4) Údržba pozemků, prořezávání cest (Úvoz)
5) Kaple sv. Izidora v Kovárech
6) Rekonstrukce cesty C 12 a C 13 v k.ú. Kováry

III. Různé

Setkání U Libuše 26. 2. 2013
SMS Info kanál - propagace
Oprava mostku v Zákolanech
Havarijní stav viaduktu Koleč - Otvovice
Veřejné osvětlení – hasičská zbrojnice, hřiště
Koupě auta pro TS
Krádež dřeva – U Dřetovic, u Blevic

IV. Diskuse

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem.

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Mimořádný audit projektu Revitalizace centra obce z MF ČR

V průběhu února proběhla kontrola projektu Revitalizace centra obce, který byl realizován v letech 2010 – 2011. Audit prováděný společností KPMG Advisory, s.r.o. neshledal nedostatky.

2) Smlouva o nájmu hřbitova
Majitel hřbitova na Budči Římskokatolická farnost Roztoky pronajímá obci Zákolany hřbitov na dobu neurčitou a to za 100 Kč ročně.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s Římskokatolickou farností Roztoky, se sídlem nám. 5. května 102, Roztoky, na pronájem hřbitova na Budči, a to na dobu neurčitou, za cenu 100 Kč ročně.

3) Žádost pana Ledvinky o přístupovou komunikaci na pozemek čp. 492/1 v katastru Otvovice
Majitel pozemku čp. 492/1 v katastru Otvovice pan Karel Ledvinka požádal o změnu využití uvedeného pozemku ke stavebním účelům. Obec Zákolany byla požádána o stanovisko k řešení příjezdové komunikace. V úvahu připadá prodej pozemku čp. 656/3 v k.ú. Trněný Újezd o rozloze 794 m^2. Dne 18. dubna 2013 proběhne k tomuto jednání pana Ledvinky se zástupci obce.

4) Žádost manželů Ondráčkových o koupi části pozemku p.č. 303/1 v kat. Trněný Újezd
Manželé Ondráčkovi požádali o koupi části pozemku p.č. 303/1 v katastru Trněný Újezd.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem prodeje části pozemku p.č. 303 v kat. Trněný Újezd za cenu 100,- Kč /m2.

5) Pronájem obecních pozemků panu Poláčkovi za účelem pastvy ovcí
Ve spolupráci s panem O. Poláčkem z Hole bude v letošním roce zahájena pastva obcí na pozemcích obce Zákolany. Cílem je především údržba obecních pozemků, které postupem času zarůstají keři a nálety. Ovce budou majetkem pana Poláčka, obec dá k dispozici pozemky a pomůže s realizací. V současné době probíhají jednání, o dalším průběhu budou obyvatelé postupně informování.

6) Samotěžba – upřesnění pravidel
Povolení k samotěžbě se bude do budoucna vydávat vždy na těžebnou sezonu oproti minulosti, kdy bylo vydáváno na kalendářní rok. Těžebná sezona je od září do dubna. V souvislosti s dodržováním pravidel bylo upozorněno, že povolení je pouze pro obyvatele trvale hlášené v obci a není možné požádat na cizí osobu či se o dřevo dělit. Prodej dřeva ze samotěžby či jiné přestupky proti platným pravidlům budou důvodem k nevydání povolení.

7) Rozpočtové opatření
Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 2

8) Účetní uzávěrka
Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízení) účetní závěrku roku 2012 včetně výsledku hospodaření za rok 2012.

II. Projekty obce

1) Antukové hřiště na míčové hry na Trněném Újezdu.
Obec získala v rámci 10. výzvy žádostí o dotaci (18. kola PRV/LEADER) dotaci ve výši 98.952,- Kč od MAS Přemyslovské Střední Čechy, o.p.s. Realizace proběhne v průběhu letošního roku.

2) Střelnice na Trněném Újezdu
Obec ve spolupráci s Petrem Bláhou vybuduje malou střelnici pro místní obyvatele. Střelnice bude na pozemku p.č. …, provozní podmínky budou v souladu s platnými právními předpisy.

3) Obecní úřad – rekonstrukce
Probíhá zaměření a návrh na opravy a vybudování nových prostor. V současné probíhá veřejná diskuse o využití staveb na pozemku zahrady, jedním z návrhů je výstavba kavárny. Za tímto účelem bude provedeno šetření formou ankety.

4) Údržba pozemků, prořezávání cest (Úvoz)

V souvislosti s přípravou na pastvu a závěry pozemkových úprav budou vytipovány lokality, které budou vyčištěny od náletů a budou se udržovat louky. Dalším plánem je lokální výsadba stromů, především tam, kde došlo k jejich úbytku. Vítána je aktivita všech, kdo by chtěli pomoci.

5) Kaple sv. Izidora v Kovárech

Přes několikeré urgence se doposud nepodařilo získat do vlastnictví obce kapli sv. Izidora v Kovárech. Kaple je ve špatném technickém stavu, ale jelikož není majetkem obce, není možné ji z obecních nákladů realizovat. Pracovníci Pražského arcibiskupství se omlouvají za vnitřní administrativu, které naši žádost již třetím rokem není schopna dořešit.

6) Rekonstrukce cest C 12 a C 13 v k.ú. Kováry

Obec obdržela odpověď od Státního pozemkového fondu na svou žádost o opravu cest do Podholí. Projekt byl zaevidován a v nejbližší době bude realizován. Podle ústního sdělení je reálné, že by již v letošním roce byl vypracován projekt a v roce 2014 proběhla oprava cesty a vysázení stromů.

V. Různé

Setkání U Libuše 26. 2. 2013

V úterý proběhlo setkání zájemců o společenské a kulturní akce v Zákolanech. Sešlo se cca 40 účastníků a debatovalo se o všech aktivitách a problémech s nimi spojených – údržba hřiště, tábořiště, o vhodných prostorách na koncerty a aktivitách dětí apod. Cílem setkání bylo též seznámit a zapojit do společných akcí všechny, komu není život v obci lhostejný.

SMS Info kanál – propagace

Od února je v provozu sms infokanál. Evidovalo se již cca 70 obyvatel, kterým jsou zasílány informace o událostech v obci.

Oprava mostku v Zákolanech

K našemu velkému zklamání došlo k posunutí termínu ukončení stavby mostu. Nový termín je stanoven na konec dubna 2013. Protože obci a především jejím obyvatelům vznikají díky uzavírce značné problémy, bude obec požadovat náhradu např. ve formě oprav zničených komunikací.

Havarijní stav viaduktu Koleč – Otvovice

Obec Zákolany upozornila Správu železniční dopravní cesty na nové praskliny kamenného obložení. Při kontrole bylo zjištěno, že se nejedná o malé poškození a je pravděpodobné, že most bude rekonstruován. O dalším vývoji budeme informovat.

Veřejné osvětlení – hasičská zbrojnice, hřiště

Na žádost hasičů a majitelů okolních objektů bylo osvětleno prostranství u hasičské zbrojnice. Uvažuje se též o osvětlení prostor budoucího hřiště.

Koupě auta pro TS

Technický stav automobilu technických služeb byl již nevyhovující, obec proto zakoupila starší vůz Škoda Pick up v hodnotě 30.000,- Kč.

Krádež dřeva – U Dřetovic, u Blevic

Zdražování energií je zřejmě příčinou častých krádeží dřeva. Největší škody jsou v lese směrem na Blevice, kde byly vyřezáno značné množství zdravých stromů. Zloděj dřeva byl díky panu Slaninovi dopaden a předán policii v lese u Dřetovic. Prosíme všechny, aby informovali zastupitele o jakékoli činnosti podobného druhu.

IV. Diskuse

- Paní Brudnová upozornila na nefunkční dešťovou kanalizaci. Bude řešit Jiří Šup.

- Paní Brudnová vznesla dotaz, proč je na kraji obce, tzv. U topůlku, stará navážka a proč se pozemek nesrovnal a nevyužil pro točnu autobusů. Z diskuse vyplynulo, že točna není potřeba, a že kopeček na pozemku většina přítomných nevnímá jako nedostatek, spíše naopak.

- Paní Hladíková upozornila na výtluky na silnici u kolonie. U zastávky je panel, který ujíždí.

Pan Šup upozornil na skutečnost, že po dokončení opravy mostku bude provedena kontrola komunikace. Pan Šup přislíbil, že na toto místo upozorní.

Konec jednání v 18:55 hodin.

Eduard Rejfíř a Jakub Nosek	Lucie Wittlichová

Vypracováno dne: 2.3.2013