

STRATEGICKÝ PLÁN OBCE ZÁKOLANY



PRO OBDOBÍ 2022 - 2026

Zákolany jsou naším domovem a je na nás, zda budou domovem i našich dětí. S plnou zodpovědností a pokorou se budeme snažit, abychom zde žili v přátelství a pospolitosti. S respektem k sobě navzájem, ke krajině, k našim předkům.

ÚVOD

Strategický plán obce Zákolany udává směr, kterým se chceme vydat a definuje úkoly, o jejichž naplnění budeme v příštích letech usilovat. Víme, že výsledky nepřicházejí vždy bezprostředně. Jsme si plně vědomi odpovědnosti za budoucí vývoj a podobu Zákolan, neboť některé důsledky našich rozhodnutí přesahují desetiletí. Strategický plán vznikl ve spolupráci s veřejností a je tak naším společným závazkem. Budeme investovat naše prostředky a úsilí do toho, aby byly Zákolany pro všechny skvělým místem k životu.

Socioekonomický profil obce Zákolany

Charakteristika území

Obec Zákolany s osadami Kováry a Trněný Újezd leží v okrese Kladno, ve Středočeském kraji, asi 13 km severovýchodně od Kladna. Její katastrální území má 560,38 ha a žije v ní 601 obyvatel¹. Bezpochyby největší památkou obce je přemyslovské hradiště Budeč s rotundou sv. Petra a Pavla, která je národní kulturní památkou a nejstarší stojící budovou v České republice. Mezi další pamětihodnosti patří kaple sv. Isidora v Kovárech, rodný dům prezidenta Antonína Zápotockého, přírodní památka Kovárské stráně nebo "Zákolanská polka", o níž publikoval Jan Neruda a která se vyskytuje i v opeře Bedřicha Smetany "Dvě vdovy".

Historie Zákolan se prolíná s dějinami Budeče, nejstarší dochovaná písemná zpráva o obci Zákolany je z roku 1282, kdy byly přiděleny Kapitulě Vyšehradské. Zákolany přináležely k hradišti Budeč snad od jeho založení a od vztahu k němu se odvíjí i jejich jméno - Zákolané bydleli za kůly vně hradiště

¹ Počet obyvatel k 1.1.2022

| | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Typ sídla: | Obec |
| ZUJ (kód obce): | 533092 |
| NUTS5: | CZ0203533092 |
| LAU 1 (NUTS 4): | CZ0203 - okres Kladno |
| NUTS3: | CZ020 - Středočeský kraj |
| NUTS2: | CZ02 - Střední Čechy |
| Obec s pověřeným obecním úřadem: | Kladno |
| Obec s rozšířenou působností: | Kladno |
| Katastrální plocha (ha): | 568 |
| Počet bydlících obyvatel k 2018: | 566 |
| Nadmořská výška (m n.m.): | 235 |
| První písemná zpráva (rok): | 1282 |



Souhrnné informace Zákolany, zdroj: www.risy.cz

Organizační struktura obce a její orgány

Obec Zákolany je dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zřízena 9 členným zastupitelstvem v čele se starostkou, která vede obec již čtvrté volební období tj. od roku 2010. Obec má zřízeny dva výbory zastupitelstva obce. Tyto výbory jsou finančními a kontrolními orgány zastupitelstva. Předsedou výboru je vždy člen zastupitelstva obce. Výbory plní úkoly, kterými je pověřuje zastupitelstvo obce, a zastupitelstvu jsou také odpovědní. Kontrolní výbor se skládá ze tří členů, kontroluje plnění usnesení zastupitelstva a dodržování právních předpisů. Finanční výbor se skládá také ze tří členů a jeho účelem je kontrola hospodaření s majetkem a financemi obce. Dále je zastupiteli obce zřízena komise pro životní prostředí, stavební komise a kulturní komise.

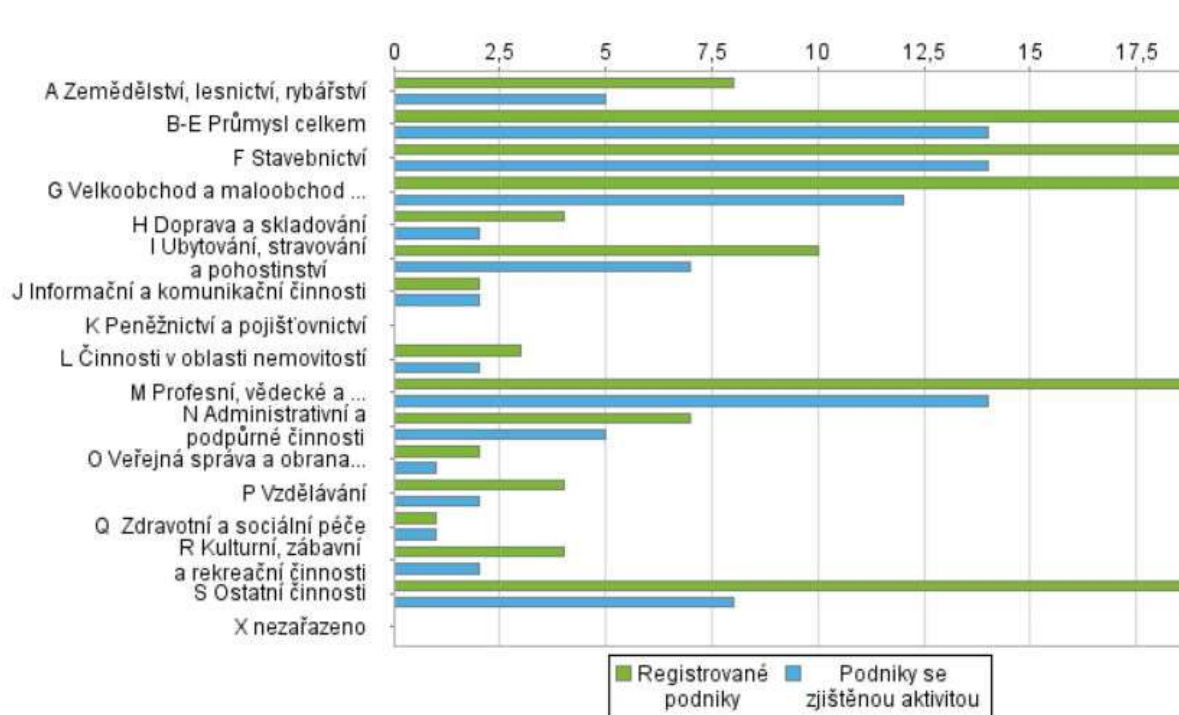
Ekonomika

| | |
|--|----|
| A Zemědělství; lesnictví; rybářství | 8 |
| B-E Průmysl celkem | 23 |
| B Těžba a dobývání | 0 |
| C Zpracovatelský průmysl | 22 |
| D Výroba a rozvod elektřiny; plynu; tepla a klimatizovaného | 1 |
| E Zásobování vodou; činnosti související s odp. vodami; odpa | 0 |
| F Stavebnictví | 21 |
| G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozid | 29 |
| H Doprava a skladování | 3 |
| I Ubytování; stravování a pohostinství | 10 |
| J Informační a komunikační činnosti | 2 |
| K Peněžnictví a pojišťovnictví | 0 |
| L Činnosti v oblasti nemovitostí | 3 |
| M Profesní; vědecké a technické činnosti | 26 |
| N Administrativní a podpůrné činnosti | 7 |
| O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení | 2 |
| P Vzdělávání | 3 |
| Q Zdravotní a sociální péče | 1 |
| R Kulturní; zábavní a rekreační činnosti | 4 |
| S Ostatní činnosti | 20 |
| T Činn.domác. jako zaměstnavatelů;činn.dom.produk.výr.a služ | 0 |
| U Činnosti exteritoriálních organizací a orgánů | 0 |
| Nezařazeno | 2 |

V obci Zákolany bylo v roce 2022 evidováno 40 právnických osob a 127 fyzických osob podnikajících. Dle právní formy tedy převažují s velkým náskokem podnikatelé – fyzické osoby. Z hlediska zaměstnavatelů a pracovních příležitostí se v obci v roce 2022 nacházelo 10 mikropodniků (1–9 zaměstnanců) 2 malé podniky (10–49 zaměstnanců).

Hospodářská činnost v obci Zákolany v roce 2022

Zdroj: www.risy.cz



Zdroj: www.risy.cz

Obecní úřad v současné době zaměstnává celkem 12 osob, přičemž 6 z nich je podpořeno dotací z Evropské unie a 1 z Úřadu práce.

Jedním z hlavních makroekonomických ukazatelů je míra nezaměstnanosti, která je obecně uznávaným kritériem poskytující přehled vývoje na trhu práce.

Nezaměstnanost v obci Zákolany v letech 2018 - 2021

| Rok | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|--------------------------|------|------|------|------|
| Počet nezaměstnaných | 11 | 11 | 16 | 9 |
| Míra nezaměstnanosti v % | 2,92 | 2,95 | 4,29 | 2,44 |

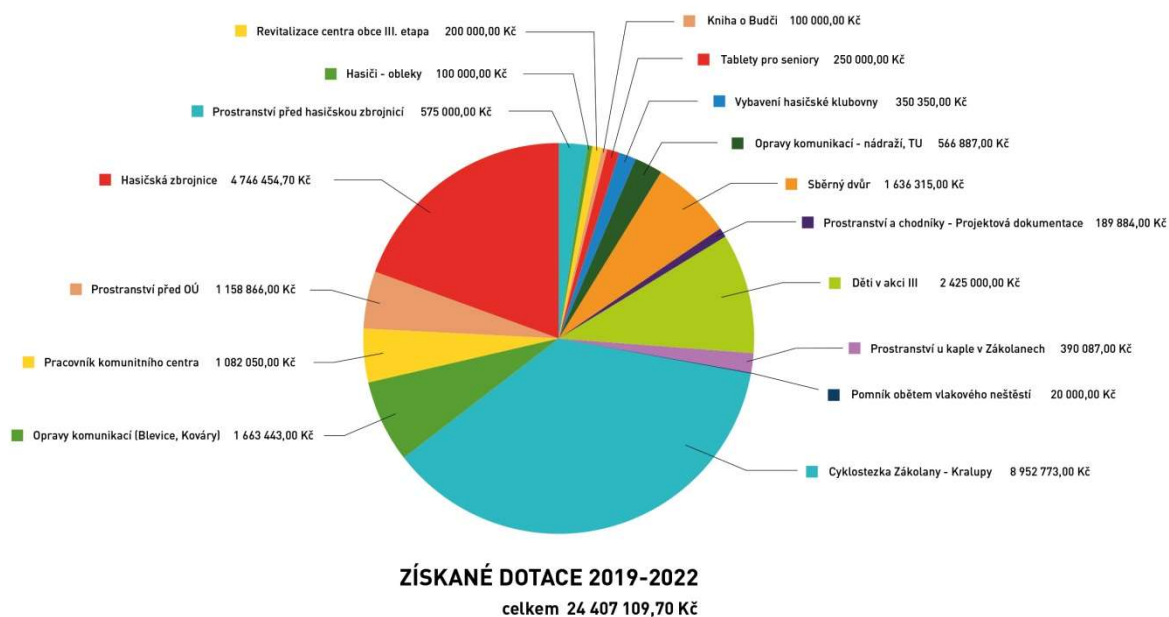
Zdroj: ČSÚ

Rozpočet obce

Hospodaření obce je vázáno na schválený rozpočet obce, který se řadí do soustavy veřejných rozpočtů. Obec Zákolany ve většině případů sestavuje rozpočet jako přebytkový.

Největší část příjmů plyne do rozpočtu obce v podobě daňových příjmů, správních poplatků. Dalším významným příjmem do obecního rozpočtu jsou dotace z Evropských fondů.

Přehled čerpání dotací



Hospodaření obce dále ilustruje následující tabulka.

Hospodaření obce Zákolany v letech 2013 – 2021 v tis.

| Rok | příjmy schválené | příjmy skutečné | výdaje schválené | výdaje skutečné | rozdíl příjmy | rozdíl výdaje |
|------|---------------------|--------------------|---------------------|--------------------|------------------|------------------|
| 2013 | 6 156,00 | 8 619,41 | 5 868,00 | 9 136,19 | 2 463,41 | 3 268,19 |
| 2014 | 6 885,00 | 7 765,48 | 6 597,00 | 7 085,90 | 880,48 | 488,90 |
| 2015 | 7 196,00 | 9 208,52 | 6 908,00 | 7 121,33 | 2 012,52 | 213,33 |
| 2016 | 7 745,00 | 43 632,27 | 7 457,00 | 41 962,66 | 35 887,27 | 34 505,66 |
| 2017 | 8 700,00 | 15 252,09 | 8 412,00 | 17 642,27 | 6 552,09 | 9 230,27 |
| 2018 | 10 685,00 | 20 083,18 | 10 397,00 | 18 931,51 | 8 601,82 | 8 534,51 |
| 2019 | 11 984,00 | 23 831,55 | 11 696,00 | 27 329,03 | 11 847,55 | 15 633,03 |
| 2020 | 22 200,00 | 34 694,89 | 20 392,00 | 30 606,58 | 12 494,89 | 10 214,58 |
| 2021 | 13 493,65 | 20 711,00 | 12 537,00 | 21 180,47 | 7 217,35 | 8 643,47 |

STRATEGICKÉ CÍLE

ŘÍZENÍ OBCE

Základním předpokladem kvalitní správy obce je participace obyvatel na jejím řízení. Naším cílem je motivovat obyvatele k zapojení do veřejného dění a k aktivní účasti při rozhodování o strategických záměrech.

Konkrétní úkoly:

Veřejné diskuse o strategickém plánu, o dlouhodobých cílech a konkrétních projektech.

Motivace obyvatel k aktivní účasti na veřejných zasedáních.

Zapojení obyvatel do rozhodování o dění v obci formou minigrantů.

Dbát na informovanost obyvatel, využívat informační kanál sms, webové stránky a nástěnky.
Využívat moderní technologie, zohlednit technické dovednosti starší generace.
Pokračovat ve vydávání Budečských rozhledů.

HOSPODAŘENÍ OBCE

Efektivně nakládat s majetkem obce patří mezi základní úkoly zastupitelstva. Základním předpokladem je transparentní hospodaření s obecními prostředky, využívání dotací k realizaci všech typů projektů a vyrovnaný rozpočet. Budeme zhodnocovat majetek obce.

Konkrétní úkoly:

Vybudovat komunitní centrum v sýpce na Trněném Újezdu.
Revitalizace centra III. etapa – veřejné prostranství s parkováním na zahradě Pianky.
Dokončit chodníky I. etapa (pod zákolanským viaduktem) a vybudovat chodníky II. etapa (před Piankou).
Veřejné prostranství U Sovy – rozcestí u Kolče.
Vybudování bytů v půdních prostorách OU.
Rekonstrukce objektu Knihovny v Kovárech.
Čerpání dotačních zdrojů.
Využívat k realizaci projektů vlastní technické služby.

ÚZEMNÍ ROZVOJ OBCE

V rozvojové strategii budeme vycházet ze stávajícího územního plánu (ve znění Změny č. 1), který považujeme za vyvážený. Zachováme jím stanovené limity pro využití území a nebudeme rozšiřovat zastavitelné území obce, ale naopak motivovat zájemce o bydlení k opravám stávajících objektů. Budeme budovat technickou infrastrukturu.

Konkrétní úkoly:

Zvelebovat veřejný prostor s ohledem na životní prostředí, udržitelnou dopravu a bezpečnost.
Jednat s vlastníky dlouhodobě nevyužívaných objektů.
Spolupracovat s vlastníky brownfieldů na dlouhodobých plánech.
Komunikovat s investory o podobě výstavby nových domů.

ŽIVÁ KOMUNITA

Chceme propojit lidi, generace, spojit sousedy a nadchnout je pro společnou práci. A vytvořit místo, kde se lidé budou setkávat, poznávat se a vzájemně se obohacovat.

Konkrétní úkoly:

Vybudovat prostor pro společná setkávání – rekonstrukce sýpky na Trněném Újezdu a Knihovny v Kovárech.
Podporovat spolkový život a aktivity občanů vč. zázemí spolkových kluboven.
Podporovat komunitní vazby, které byly historicky pro obec zásadní a solidaritu se slabšími.
Integrovat specifické sociální skupiny – se zdravotním handicapem, sociálně vyloučené.
Podporovat územní soudržnost – Zákolany, Kováry, Trněný Újezd
Vybudovat komunitní zahradu.

SOCIÁLNÍ SLUŽBY

Kvalita sociálního prostředí představuje jeden z klíčových faktorů, jenž ovlivňuje životní podmínky obyvatel, pocit jejich spokojenosti v každodenním životě a v neposlední řadě i schopnost jejich identifikace s obcí, ve které žijí. Podpora pomoc potřebným patří mezi priority obce. Naši pozornost zaměříme především na seniory, zdravotně znevýhodněné a lidi bez domova.

Konkrétní úkoly:

Podpora integrace dlouhodobě nezaměstnaných a zdravotně handicapovaných na trh práce.
Podpora a udržení pracovního místa sociální pracovnice.
Zajištění zázemí pro sociální pracovníci.
Spolupráce s organizacemi sociálních služeb.
Výstavba domu (bytů) pro seniory.

PÉČE O KRAJINU A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Krajina v okolí Zákolan je naší chloubou a bohatstvím, které budeme chránit a udržovat. Chceme čistý vzduch a potoky, přírodu s pestrou florou a faunou. Obec zdravou pro nás i pro příští generace.

Konkrétní úkoly:

Řešení povrchových vod. Podpora výstavby domovních ČOV.
Ochrana ovzduší – podpora čistších zdrojů vytápění.
Zdržování vody v krajině - budování rybníčků, vodních nádrží a tůní.
Ochrana a údržba krajiny a jejích přírodních a kulturních památek, podpora pastevectví.
Výsadba stromů a alejí, údržba lesů.
Úklid skládek.

KULTURA A PÉČE O KULTURNÍ DĚDICTVÍ

Vážíme si odkazu našich předků a cítíme plnou odpovědnost za její uchování pro budoucí generace. Historie je pro nás poučením a inspirací, zároveň chceme nabízet kulturu současnou a aktuální.

Konkrétní úkoly:

Opravy a rekonstrukce prvků národní kulturní památky Budeč – márnice, hřbitovní zeď, náhrobky, centrální kříž, maketa.
Oprava kaple sv. Izidora v Kovárech.
Údržba kapliček a pomníčků a jejich okolí.
Připomínání významných výročí státu a obce Zákolany.
Kronika obce.
Vzdělávání mladé generace.
Podpora divadel, filmových a hudebních produkcí.
Podpora tradičních i soudobých kulturních akcí – Svatováclavské slavnosti, Masopust, Májová, Zákolanské koncertní léto atd.

DOPRAVA A BEZPEČNOST

Doprava a dopravní obslužnost patří k velkým problémům obce. Chceme snížit nákladní dopravu a zajistit dobré spojení za prací a do škol.

Konkrétní úkoly:

Udržet a rozšířit autobusovou dopravu – zkrátit intervaly.
Vytvořit systém parkovacích míst v obci.
Vybudovat cyklostezku Zákolany – Otovice – Kralupy.
Opravit a udržovat místní komunikace.
Zlepšit dopravní značení.
Opravy a budování chodníků a cest podél frekventovaných komunikací.
Budování a obnova cest (Budeč – Dřetovice, Podholí)
Zvýšit bezpečnost pohybu chodců a cyklistů.
Podpora vedení přeložky silnice II/101 mimo území Zákolan.
Dobudování kamerového systému.

ŠKOLA A VZDĚLÁNÍ

Kvalitní vzdělání je jedním ze základních předpokladů prosperity společnosti. Chceme, aby děti v Zákolanech získaly dobré vzdělání a obstály ve složité době. Budeme žáky vést k tomu, aby byli aktivními občany a zapojovali se do společenského dění. Podporujeme celoživotní vzdělávání všemi dostupnými formami.

Konkrétní úkoly:

Zajistit dobré podmínky pro děti, pedagogický sbor a personál školy.
Vychovávat děti k občanství a k odpovědnému životnímu stylu.
S ohledem na demografický vývoj navýšit kapacity předškolního a školního vzdělávání.
Podporovat Dětský klub a další mimoškolní aktivity dětí.
Podporovat celoživotní vzdělávání obyvatel všech věkových kategorií – přednášky, workshopy, promítání.
Spolupracovat se Sdružením rodičů a přátel školy na dosažení těchto cílů.
Podporovat pedagogický sbor v dalším vzdělávání.

SPORT

Budeme podporovat rozvoj sportu a sportovní aktivity všech věkových kategorií včetně zdravotně handicapovaných občanů.

Konkrétní úkoly:

Finanční podpora projektů realizovaných TJ Sokol a ostatními sportovními kluby a svazy.
Administrativní a technická pomoc sportovním klubům a svazům při podávání žádostí o dotace.
Zlepšení vybavení dětských hřišť a sportovišť.
Zajištění a zkvalitnění nabídky pro aktivní trávení volného času.
Podpora Tábořiště v Podholí.
Podpora sportovních aktivit a zdravého životního stylu.
Podpora sportovních kroužků při ZŠMŠ pod Bučí a dětském klubu.

PODPORA SLUŽEB A PODNIKÁNÍ V OBCI

Podpora turistického ruchu při respektování limitů území.
Podpora rozvoje a vzniku služeb a drobného podnikání.

MEZIOBECNÍ SPOLUPRÁCE

Vzájemná spolupráce obcí je nezbytnou podmínkou strategického plánování a prosazování společných zájmů na regionální, krajské, ale i celostátní úrovni. Sdílení dobré praxe a výměna zkušeností zvyšuje potenciál všech subjektů a napomáhá k efektivnější správě věcí veřejných.

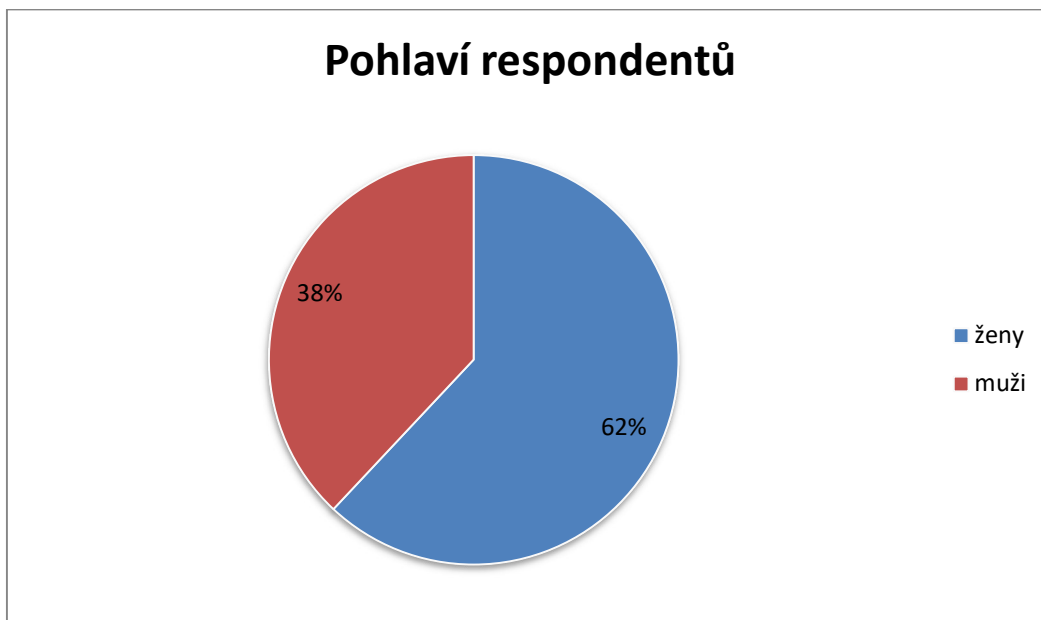
Ve spolupráci s obcemi Koleč, Otovice, Blevice a Holubice řešit v rámci Dobrovolného svazku obcí Budečsko problémy kanalizace, sběrný dvůr, domov pro seniory.
Členství a spolupráce v Místní akční skupině Přemyslovské střední Čechy.
Pracovní komise a výbory Středočeského kraje a města Kladna.
Spolupráce v rámci pracovních skupin na rozvoji veřejné dopravy.

Dotazníkové šetření

Cílem dotazníkového šetření bylo zapojit do přípravy Strategického plánu obce i občany. Dotazníky byly zveřejněny na internetových stránkách obce volně ke stažení, na komunikační aplikaci Munipolis a v tištěné formě byly k dispozici na Poště, Coopu a na Obecním úřadě. Občané mohli dotazníky odevzdávat v papírové podobě zcela anonymně do schránky na

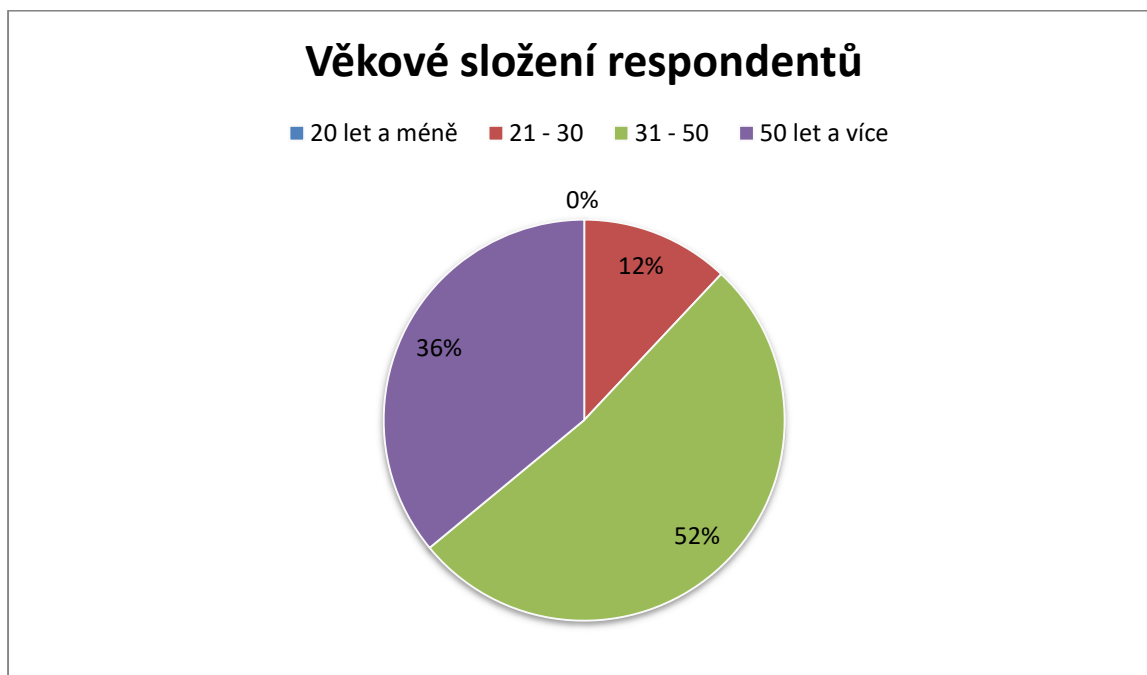
Obecním úřadě nebo na Poště. Celkem se vrátilo 11 vyplněných dotazníků a v aplikaci Munipolis dotazník vyplnilo 39 respondentů. Profil dotázaných byl rozdělen podle pohlaví a věku. Věkové složení bylo rozčleněno do čtyř kategorií. Největší zastoupení bylo ve věkové kategorii 31 – 50, tedy lidé v produktivním věku. Z hlediska pohlaví respondentů nejvíce odpovídali ženy.

Obrázek č.1 Pohlaví respondentů



Zdroj: vlastní zpracování

Obrázek č. 2 Věkové složení respondentů



Zdroj: vlastní zpracování

Výsledky dotazníkového šetření

Následující tabulky a grafy vyhodnocují jednotlivé odpovědi na otázky dotazníku.

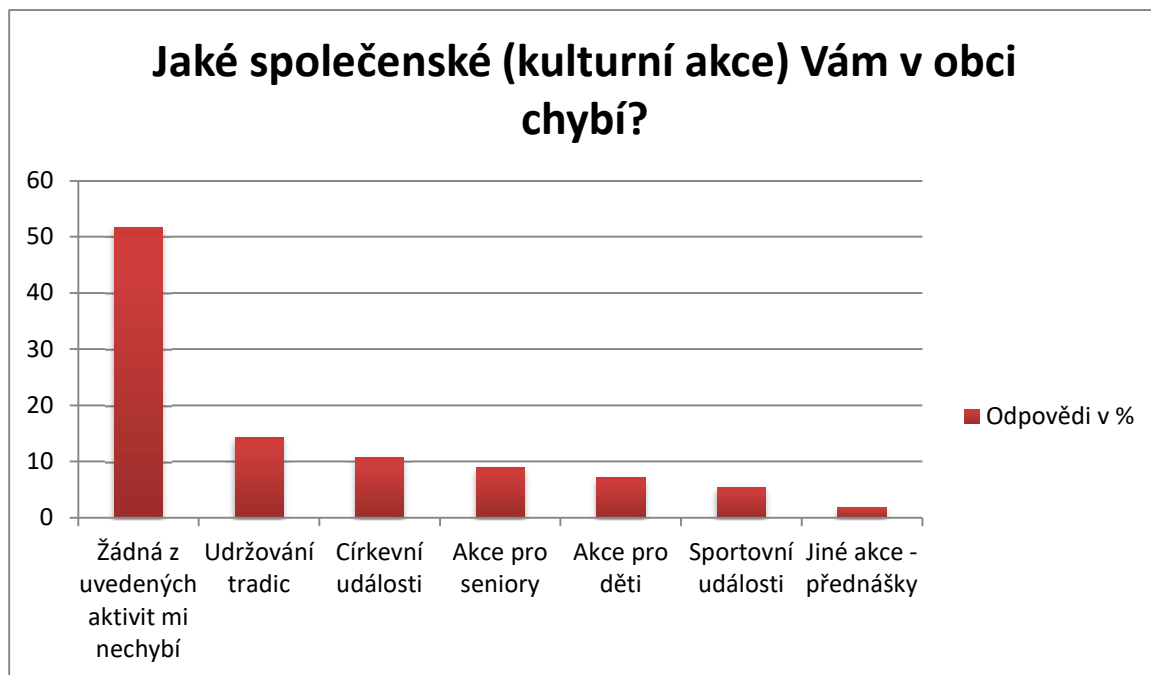
Tabulka č. 1 – Vyhodnocení výsledků na otázky č. 1 – 8 a otázka 13.

| Spokojenost s | Relativní četnost v % | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------|------------|------------------|
| | spokojen | spíše spokojen | nespokojen | spíše nespokojen |
| Stávajícím stavem obce | 36 % | 58 % | 0 % | 6 % |
| Službami Pošty | 56 % | 36 % | 2 % | 6 % |
| Službami prodejny Coop | 6 % | 42 % | 32 % | 20 % |
| Mezilidskými vztahy v obci | 32 % | 62 % | 2 % | 4 % |
| Možností sportovního využití | 50 % | 42 % | 4 % | 4 % |
| Kulturním využitím | 52 % | 32 % | 12 % | 4 % |
| Dopravní obslužností | 19 % | 22 % | 5 % | 4 % |
| Činností obecního úřadu | 78 % | 22 % | 2 % | 0 % |
| Fungováním sběrného dvora | 56 % | 34 % | 6 % | 4 % |

Zdroj: vlastní zpracování

Tabulka č. 2 – Vyhodnocení výsledků na otázky č. 9

| Jaké společenské (kulturní akce) Vám v obci chybí? | | | |
|--|---------------------------------------|----------------|--------------|
| Pořadí | Odpověď | Počet odpovědí | Odpovědi v % |
| 1. | Žádná z uvedených aktivit mi nechybí | 29 | 51,79 % |
| 2. | Udržování tradic | 8 | 14,28 % |
| 3. | Církevní události | 6 | 10,71 % |
| 4. | Akce pro seniory | 5 | 8,93 % |
| 5. | Akce pro děti | 4 | 7,14 % |
| 6. | Sportovní události | 3 | 5,36 % |
| 7. | Jiné akce – přednášky na různá témata | 1 | 1,79 % |



Zdroj: vlastní zpracování

Tabulka č. 3 – Vyhodnocení výsledků na otázce č. 10

| Do čeho by se podle Vašeho názoru mělo v obci nejdříve investovat z veřejných prostředků? | | | |
|---|---|----------------|--------------|
| Pořadí | Odpověď | Počet odpovědí | Odpovědi v % |
| 1. | Oprava pozemních komunikací (chodníky, silnice) | 29 | 17,06 % |
| 2. | Vybudování kanalizace odpadních vod | 20 | 11,75 % |
| 3. | Vybudování cyklostezky | 14 | 8,24 % |
| 4. | Oprava kaple sv. Izidora | 13 | 7,65 % |
| 5. | Vybudování komunit. Centra v Sýpce na TÚ | 12 | 7,06 % |
| 6. | Podpora výstavby domovních ČOV | 10 | 5,88 % |
| 7. | Nové veřejné osvětlení | 8 | 4,71 |
| 8. | Vybudování dětských hřišť | 8 | 4,71 |
| 9. | Oprava nádržky na TÚ | 8 | 4,71 |
| 10. | Rekonstrukce objektu Knihovny v Kovářech | 7 | 4,12 % |
| 11. | Úprava zeleně v obci | 6 | 3,53 % |
| 12. | Úprava veř. Parkoviště na zahradě u Pianky | 6 | 3,53 % |
| 13. | Vybudování půdních | 6 | 3,53 % |

| | | | |
|-----|---|---|--------|
| | bytů na OÚ | | |
| 14. | Vybudování domu pro seniory | 6 | 3,53 % |
| 15. | Podpora čin. místních spolků a zájm. Org. | 5 | 2,94 % |
| 16. | Oprava márnice na Budečském hřbitově | 4 | 2,35 % |
| 17. | Příprava nových stavebních parcel | 3 | 1,76 % |
| 18. | Vybudování sportoviště | 3 | 1,76 % |
| 19. | Osazení obce větším počtem laviček a odpadk. koši | 1 | 0,59 % |
| 20. | Jiný návrh – sázení stromů na obecních pozemcích | 1 | 0,59 % |

Zdroj: vlastní zpracování

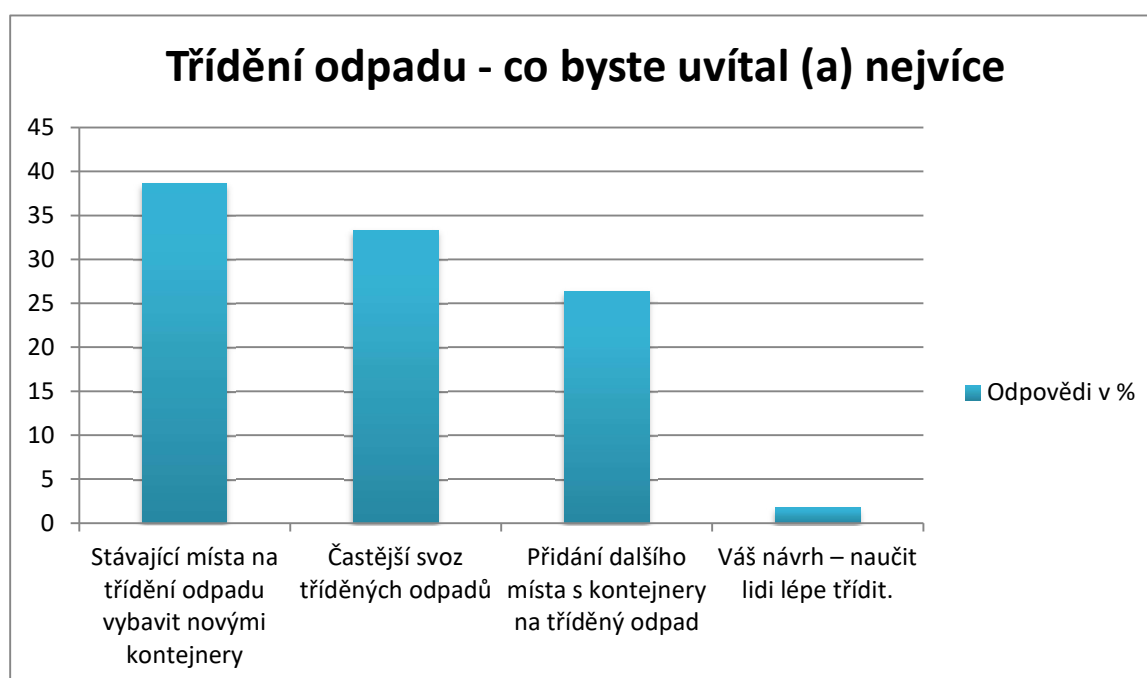
Tabulka č. 4 – Vyhodnocení výsledků na otázku č. 11

| Co podle Vás pomůže rozvoji obce do budoucna? | | | |
|--|---|----------------|--------------|
| Pořadí | Odpověď | Počet odpovědí | Odpovědi v % |
| 1. | Čerpání dotací z fondů Evropské unie | 33 | 25,98 % |
| 2. | Podpora podnikání | 26 | 20,48 % |
| 3. | Ochrana přírody a krajiny | 25 | 19,69 % |
| 4. | Regionální spolupráce, spolupráce s okolními obcemi | 20 | 15,75 % |
| 5. | Rozvoj zemědělské výroby | 10 | 7,87 % |
| 6. | Rozšíření zastav. Území v rámci ÚP | 6 | 4,72 % |
| 7. | Mezinárodní spolupráce se zahraničními obcemi | 6 | 4,72 % |
| 8. | Váš návrh – smysluplné zacházení s přírodou a krajinou katastr. Území obce. Správa vodních zdrojů a zadržování vody v krajině např. obecní studny | 1 | 0,79 % |

Zdroj: vlastní zpracování

Tabulka č. 5 – Vyhodnocení výsledků na otázky č. 12

| Třídění odpadu – co byste uvítal (a) nejvíce | | | |
|--|---|----------------|--------------|
| Pořadí | Odpověď | Počet odpovědí | Odpovědi v % |
| 1. | Stávající místa na třídění odpadu vybavit novými kontejnery | 22 | 38,60 % |
| 2. | Častější svoz tříděných odpadů | 19 | 33,33 % |
| 3. | Přidání dalšího místa s kontejnery na tříděný odpad | 15 | 26,32 % |
| 4. | Váš návrh – naučit lidi lépe třídit. | 1 | 1,75 % |



Zdroj: vlastní zpracování

Strategický plán obce byl schválen na veřejném zasedání dne 30. ledna 2023.