

Zápis č. 2/2016

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 29. února 2016 od 18.30 hodin na v Knihovně v Kovářech**

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Přítomni členové obecního zastupitelstva: Petr Bláha, Vladimír Dobeš, Jan Kolenčík, Jakub Nosek, Eduard Rejffř, Jiří Šup, Pavlína Urbanová, Lucie Wittlichová
Omluveni: Michal Nosek, Eduard Rejffř

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 1/2016 na návrh ověřovatelů Pavlíny Urbanové a Jana Kolenčíka. Ověřovateli zápisu č. 2/2016 byli předsedající jmenováni V. Dobeš, P. Bláha, zapisovatelkou Kateřina Škardová.

PROGRAM

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) Žádost o koupi částí pozemků parc. č. 297/2, 298/1, 298/3
- 2) Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnost inženýrské sítě
- 3) Žádost SRPŠ o dotaci obce
- 4) Žádost spolku Dalibor o dotaci obce
- 5) Rozpočtové opatření č. 2

II. Projekty obce

- 1) Žádost o dotaci na opravu hrobnického domu, hřbitovní zdi, márnice a náhrobků na budečském hřbitově.
- 2) Rekonstrukce Malého sokolského hřiště
- 3) Vyhodnocení minigrantů obce Zákolany
- 4) Úprava prostranství před kapličkou sv. Izidora v Kovářech
- 5) Dopravní značení

III. Různé

- 1) Digitalizace intravilánu obce
- 2) Zpráva o uplatňování ZÚR Středočeského kraje
- 3) Znovuobnovení činnosti Mateřského centra Budánek
- 4) Výročí 2016
- 5) Plánované akce 2016

IV. Diskuse

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Žádost o koupi částí pozemků parc. č. 297/2, 298/1, 298/3

Pan Zdeněk Tumpach požádal obec o odkoupení částí pozemků parc. č. 297/2, 298/1, 298/3 v k.ú. Trněný Újezd za účelem výstavby domovní čističky odpadních vod. Obec přijala strategii prodeje pozemků, která jí nedovoluje takovýto pozemek prodat a žádosti o odkoupení proto nemůže vyhovět. Současně chce žadateli umožnit výstavbu čistírny obecních vod a za tímto účelem nabízí panu Tumpachovi zřídit bezúplatně věcné břemeno. V této souvislosti bude řešeno i případné věcné břemeno na pozemku parc.č. 291/1 pro sousední objekt. Za tímto účelem bylo zadáno zaměření pozemku.

Usnesení: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem částí pozemků parc. č. 297/2, 298/1, 298/3 v k.ú. Trněný Újezd a souhlasí s bezúplatným zřízením věcného břemenem za účelem výstavby domovní čističky odpadních vod.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

2) Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnost inženýrské sítě

Z důvodu plánované výstavby vodovodní přípojky na hradiště Budeč je nutné uzavřít Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě s majiteli pozemků, na nichž bude přípojka realizována. Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 661, k. ú. Trněný Újezd, jehož majitelem je pan Josef Šaroch (Týnec 3, 27329 Koleč) a parc. č. 608 a 614, k. ú. Trněný Újezd, jejichž majitelem je Římskokatolická farnost Roztoky.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s panem Josefem Šarochem (Týnec 3, 27329 Koleč) za účelem vybudování vodovodní přípojky na Budečské hradiště na pozemku parc.č. 661, k.ú. Trněný Újezd.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Římskokatolickou farností Roztoky za účelem vybudování vodovodní přípojky na Budečské hradiště na pozemcích parc.č. 608 a 614 k.ú. Trněný Újezd.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

3) Žádost SRPŠ o dotaci obce

V souladu s vyhlášenými pravidly podpory neziskových organizací požádalo Sdružení rodičů a přátel školy o příspěvek na svou činnost v roce 2016. Příspěvek bude využit na materiál na dílny dětí na Svatováclavských slavnostech a na velikonoční dílny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem pro SRPŠ ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

4) Žádost spolku Dalibor o příspěvek obce

Spolek Dalibor požádal v souladu s vyhlášenými pravidly podpory neziskových organizací o příspěvek, který bude využit na vybavení zvukové techniky – reproduktory a mikrofony. Toto technické vybavení bude sloužit nejen při hudební a divadelní produkci v Piance, ale i při obecních akcích, jako je Májová, Svatováclavské slavnosti, Zákolanské koncertní léto apod.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem pro spolek Dalibor ve výši 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti Zdrželi se

5) Rozpočtové opatření č. 2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.2.

Přišel E. Rejříř.

II. Projekty obce

1) Žádost o dotaci na opravu hrobnického domu, hřbitovní zdi, márnice a náhrobků na budečském hřbitově.

Jednou z našich priorit je údržba a oprava Slováckého hradiště na Budči, které je po staletí spjato s historií obce. Do 30. března 2016 je možné podat žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na specifický cíl 3.1: Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví. Obec v rámci této dotace plánuje opravit hrobnický dům, hřbitovní zeď, márnici a několik náhrobků, které jsou v havarijním stavu a hrozí nebezpečí úrazu. Součástí bude dále přivedení vodovodní přípojky, a to ke hřbitovní zdi, hrobnickému domku a dřevěné stavbě, která slouží jako zázemí pro pořádání akcí a pro průvodce. Celkové náklady budou cca 7 milionů korun, spoluúčást obce je 10%. Mezi uznatelné náklady je možné započítat veškeré práce, které byly uhrazeny od 1. ledna 2014.

Otto Urban: Je k dispozici vizualizace projektu?

L.W.: Je k nahlédnutí na OÚ. LW zároveň slíbila umístění projektů na webové stránky obce.

Otto Urban: Bude hrobnický dům volně k dispozici, nebo bude uzamčen?

L.W.: Domek bude určitě zamčený, ale nebude problém se na OÚ domluvit a půjčit si klíče.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na specifický cíl 3.1: Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví na projekt Budečský hřbitov - rekonstrukce prvků národní kulturní památky Slovanské hradiště Budeč. Zastupitelstvo se zavazuje spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 10 % z celkových nákladů projektu. Předpokládané náklady na realizaci projektu jsou cca 7 mil Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se

2) Rekonstrukce povrchů Malého sokolského hřiště

Organizace Sokol Zákolany připravuje pro budoucí dotace projekt „Rekonstrukce malého Sokolského hřiště“.

Tento projekt by měl obsahovat výměnu veškerých povrchů sportoviště, příprava pro technické sítě, nové přístupy, herní prvky. Projekt je nabídkou rozdělen na 2 etapy. Rozdělení je nutné z důvodu neutráct zbytečně prostředky Sokola před podáním žádosti. 1. etapa je neuznatelným výdajem, naopak druhá by mohla být z velké části dotací zaplacená. Cena za 1. etapu projektových prací je 35.958,- Kč. Projekční kancelář není plátcem DPH, cena je tudíž konečná. Tuto celou částku uhradí Sokol Zákolany.

Cenová nabídka na vyhotovení 2. etapy projektových prací je v maximalistické variantě je 53.500,- Kč. Již dnes ale víme, že některé části této nabídky nebudou využity. Pro úspěšné dokončení celého díla budou nutné další výdaje. U těchto výdajů, stejně jako u 2. etapy projektu, je vysoký předpoklad, že je bude možné zahrnout do dotace jako uznatelné výdaje.. Zde je předpoklad dalších výdajů:

- *Výběrové řízení, odhadovaná částka za provedení výběrového řízení je 30.000,-*
- *Zpracování žádosti o dotaci odbornou firmou. Předpokládaná částka je 20.000,-*
- *Stavebně technický dozor a autorský dozor Předpokládaná částka cca 40.000,-*
- *Případné obdržení dotace nese i zátěž spoluúčasti dle její výše. Celková cena díla by se mohla pohybovat okolo 2,3mil Kč. Spoluúčasti u minulých dotací z KÚ.stř.k. a od MŠMT, byli ve výši 5% pro neziskové organizace.*

Organizace Sokol Zákolany chce tímto projektem zvelebit centrum obce, podpořit zájem o sport a sport samotný v naší obci. Zvýšit bezpečnost sportovců a dětí na hřišti. Zvýšit atraktivnost areálu a případným pronájem areálu na různé akce zajistit organizaci finanční prostředky, které budou využity pro další rozvoj sportu v naší obci. Jako další podpořit zájem dětí z naší obce o sport a využít areál jako tréninkový pro další oddíly spolku a školu = cvičení, fotbal, turistika, školní sportoviště.

Sokol Zákolany zadá vyhotovení projektu ihned po obdržení souhlasného stanoviska OU Zákolany. Tak aby celý projekt byl připraven pro žádosti o vyhlášené dotace.

J.Š. představil projekt na rekonstrukci MSH a slíbil zprostředkovat schůzku se ZŠ a MŠ Pod Budčí a OÚ. Po schůzce by Sokol Zákolany neprodleně zadal vyhotovení projektu.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s navýšením příspěvku pro TJ Sokol Zákolany za účelem podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce povrchů Malého sokolského hřiště ve výši 200000,- Kč. Podmínkou je realizace projektu ve spolupráci s uživateli hřiště, především zástupci ZŠ a MŠ Pod Budčí a předložení hospodaření TJ Sokol Zákolany.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se

3) Vyhodnocení tzv. minigrantů obce Zákolany

Zastupitelé obce Zákolany se v loňském roce rozhodli podpořit iniciativu obyvatel, a to formou vypsání tzv. malých grantů. Cílem bylo povzbudit obyvatele Zákolan k vlastní iniciativě zvelebení svého okolí nebo uspořádání sportovní či jiné společenské akce. Bylo podáno 11 žádostí, z toho jedna zůstala nevyužita. Celkem se vyčerpalo 73.232,- Kč.

Přehled minigrantů:

- *Venkovní stůl na zahradu OÚ*
- *Přírodní zahrada ZŠ a MŠ Pod Budčí Špacír jarmark*
- *Tvořivé dílny pro dospělé a náctileté děti - nevyužito*
- *Odpočinkové sezení na Velkém kopci*
- *Výsadba ovocných stromů na Nové louce v Trněném Újezdě*
- *Pravidelná údržba záhonu u Kaple sv. Isidora v Kovárech*
- *Oprava tábořiště v Podholí*
- *Šachy na ulici*
- *Grill pro hasiče*
- *Barevný den pro děti*
- *Špacír jarmark*

Protože se podpora dobrovolnických aktivit formou minigrantů ukázala jako smysluplná, bude obec v tomto projektu pokračovat i v roce 2016.

4) Úprava prostranství před kapličkou sv. Izidora v Kovárech

Z iniciativy obyvatel Kovár probíhají diskuze o vhodné úpravě prostranství kolem kapličky sv. Izidora v Kovárech. Část obyvatel navrhuje vykácet vzrostlé stromy, a to i z důvodu obavy před jejich pádem na samotnou kapli, případně okolní domy. Část obyvatel naopak hájí názor ponechat v okolí kaple co nejvíce zeleně. Abychom docílili konkrétního řešení, navrhujeme vytvořit „tříčlennou pracovní skupinu“, která doporučí vhodné řešení.

Probíhala debata, především mezi obyvateli Kovár, kvůli kácení stromů v okolí kapličky. Někteří upozorňovali na nebezpečí pádu vysokých smrků a modřínů.

Jano Zajíc: Stromy tvoří přirozenou zvukovou a optickou ochrany od hlavní silnice.

Otto Urban: Bylo by vhodné mít projekt, abychom si na společné schůzce mohli říkat, které stromy chceme a které ne. Zároveň by bylo dobré pozvat odborníka, aby vysvětlil daná rozhodnutí (jaké stromy jsou vhodné do vesnice).

Paní Křivanová: Bylo by možné obnovit studnu v Kovárech?

L.W.: Slíbila obnovení pumpy v letošním roce. Doposud byly opraveny dvě pumpy a to na Trněném Újezdu a na Obecním úřadu v Zákolanech.

Závěrem bylo dohodnuto, že Otto Urban osloví arch. Filipa Koska, který již připravil návrh studie a uspořádá schůzku všech zájemců o debatu.

LW vyzvala obyvatele Kovár, aby se zamysleli především nad tím, co od centra obce kolem kapličky očekávají. Podle toho se pak bude odvíjet řešení, které nespočívá pouze v kácení – nekácení stromů, ale úpravy chodníčku, schodů, případně umístění laviček apod.

Odešel J. Kolenčík.

5) Dopravní značení

Bezpečnost dopravy a pohybu chodců v obci se snažíme zlepšit mj. formou dopravního značení. Po několika setkáních bylo za účasti ředitele odboru dopravy Magistrátu města Kladna, zástupce Policie ČR a projekční firmy navrženo doplnění o některé prvky, a to především v centru Zákolan, u viaduktu na Trněný Újezd a v Kovárech v úseku kapličky. Po odsouhlasení bude návrh upraven a připraven rozpočet pro podání žádosti o dotaci.

Připomínky ze strany přítomných se týkaly především omezení rychlosti na 30 km v hodině. Závěrem bylo dohodnuto tuto značku neumísťovat. Jano Zajíc navrhl umístění zrcadla na roh Knihovny.

LW: Pokud bude souhlasit odbor dopravy a Policie ČR, bude zrcadlo přidáno do projektu.

J.Šup navrhl umístit digitální měřič i na Trněný Újezd, což bylo všemi odsouhlaseno.

III. Různé

1) Digitalizace intravilánu obce

V průběhu roku 2016 proběhne v intravilánu obce Zákolany digitalizace katastrálních map. V souvislosti s tím byly ve spolupráci s panem Vladimírem Černým upraveny místní názvy – nepoužívané termíny se v nových digitálních mapách neobjeví a naopak byly zařazené nové názvy (Kovářské stráně, Kravská rokeľ, U Topůlku apod.), které místní obyvatelé běžně používají. V souvislosti s digitalizací nebude probíhat narovnání hranic pozemků, jako tomu

bylo v případě pozemkových úprav extravilánu. Tento proces, tzv. mapování, plánuje Katastrální úřad až v další etapě.

2) Zpráva o uplatňování ZÚR Středočeského kraje

Vladimír Dobeš informoval o zprávě k naplňování Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, ke které daly své nesouhlasné připomínky obce Buštěhrad, Libochovičky, Zákolany a Otovice, do kterých by byla přivedena další doprava severním obchvatem Buštěhradu. Podle dostupných informací dřívější hrozby stále nejsou zcela zažehnány. Vladimír Dobeš bude situaci i nadále monitorovat a ve spolupráci s okolními obcemi se bude snažit zabránit dopravním řešením, která by znamenala navýšení dopravy na katastru obce.

3) Znovuobnovení činnosti Mateřského centra Budánek

V souvislosti s velkým počtem nově narozených dětí vznikla iniciativa na obnovení činnosti Mateřského centra Budánek. Maminky se budou s dětmi scházet v klubovně Obecního úřadu každou středu a srdečně zvou všechny další rodiče dětí předškolního věku.

4) Výročí 2016

Díky Vladimírovi a Milošovi Černých má obec přehledný seznam všech významných událostí, jejichž výročí si připomeneme v roce 2016. Mimo jiné je to například 100 let odhalení Husova pomníku na Malém sokolském hřišti, 120 let od založení Sokola Zákolany, 100 let od narození generála Kuttelwaschera či 100 let od úmrtí Ladislava Zápotockého.

5) Plánované akce 2016

Ve spolupráci s TJ Sokol, ZŠ a MŠ, spolkem Dalibor a obcí Baráčnickou sestavuje obecní úřad přehled společenský a sportovních akcí. V nejbližší době nás čeká 12. března Zákolanský špacír (Zákolany, Budeč, Kováry) zakončený kulečnickým turnajem. Dále to bude vynášení Morany – děti za základní školy, dne 23. března a Velikonoce.

Ověřovatelé

Lucie Wittlichová

Zapsala: Kateřina Škardová