

Zápis č. 1/2017

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany konaného dne 30. ledna 2017 od 18.30 hodin na OÚ v Zákolanech

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Přítomno 5 členů obecního zastupitelstva:

Petr Bláha, Jiří Šup, Lucie Wittlichová, Jan Kolenčík, Jakub Nosek

Omluveni: Michal Nosek, Vladimír Dobeš, Eduard Rejřř, Pavlína Urbanová

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 11/2016 na návrh ověřovatelů Petra Bláhy a Pavlíny Urbanové. Ověřovateli zápisu č. 1/2017 byli předsedající jmenováni Jiří Šup a Jakub Nosek zapisovatelkou Kateřina Škardová.

PROGRAM

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) Žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na rekonstrukci národní kulturní památky Budeč
- 2) Žádost o dotaci z Operačního programu zaměstnanost na vytvoření tří pracovních míst
- 3) Žádost o dotaci z MZE ČR z programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017 na rekonstrukci kapličky sv. Izidora v Kovářech
- 4) Žádost o dotaci z MZE ČR z Podprogram 129 665 Podpora pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku na vybudování altánu na Trněném Újezdu
- 5) Žádost o dotaci z Malého přemyslovského měšce na akci 30. výročí volejbalových turnajů v Zákolanech.
- 6) Uzavření Smlouvy o dílo s Mgr. Martinou Jaloveckou na administraci žádosti o dotaci
- 7) Záměr prodeje pozemků parc. č. 443/5, 443/1, 442 v k.ú. Trněný Újezd u Zákolan
- 8) Rozpočtové opatření č. 1
- 9) Předběžné rozpočtové opatření

II. Projekty obce

- 1) Informace o průběhu rekonstrukce Základní školy
- 2) Studie odvádění a likvidace splaškových vod
- 3) Cyklostezka Zákolany – Kralupy – informace o aktuální situaci
- 4) Sběrný dvůr v Kolči – informace o aktuální situaci

5) Pasport komunikací

III. Různé

- 1) Rezignace Mgr. Hany Hlinkové na výkon funkce ředitelky ZŠMŠ Pod Budčí.
- 2) Plánovaná rekonstrukce drážního tělesa v Zákolanech – podmínky ze strany obce.
- 3) Žádost o příspěvek na podporu záchranné stanice pro zraněné živočichy
- 4) Pokus o krádež železničního mostu
- 5) Ohňostroj
- 6) Výroční zpráva obce Zákolany o poskytování informací dle zákona 106/1999 za rok 2016
- 7) Připravované akce
 - Masopust 11. 2. 2017
 - 30. ročník volejbalového turnaje 27. – 28. května
 - Hry bez hranic 24. 6.2017

IV. Diskuse

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

I. Hospodaření s majetkem obce

- 1) **Žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na rekonstrukci národní kulturní památky Budeč**
V současné době probíhají dokončovací práce na podání žádosti na projekt rekonstrukce NKP Budeč – oprava zdi, márnice, hrobnického domu, vybraných pomníků atd. Jednou z podmínek získání potřebného počtu bodů je instalace kamerového systému, čímž dojde k navýšení původně plánovaného rozpočtu. Celková částka vč. autorského a technického dozoru se tak bude blížit 9 mil. Kč. Podíl obce je 10% uznatelných nákladů.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce národní kulturní památky Budeč a se spoluúčastí obce ve výši 10% celkových způsobilých nákladů do maximální výše 9 mil. Kč.

Výsledek hlasování: Pro Proti Zdrželi se

- 2) **Žádost o dotaci z Operačního programu zaměstnanost na vytvoření tří pracovních míst prostřednictvím MAS Přemyslovské střední Čechy op.s.**
V souvislosti s rozšířením budovy školy bude třeba řešit navýšení pracovních úvazků, resp. vznik nových pracovních míst. Náplň práce pracovníků bude údržba a úklid,

péče o zahradu, hřiště a celková péče o budovu školy a její okolí. V současné době je možné podat žádost o dotaci z Operačního programu zaměstnanost, kterou vyhlásila MAS Přemyslovské střední Čechy o.p.s. Protože obec Zákolany dlouhodobě zaměstnává obyvatele znevýhodněné na trhu práce prostřednictvím VPP, a má tedy zkušenosti s problematikou podpory zaměstnanosti, je možné získat na odměny těchto pracovníků prostřednictvím dotace. Žádost bude podána na 3 roky pro dva zaměstnance. Spoluúčast obce je 5% a náklady přepokládáme cca 2 mil Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Chceme práci“ z Operačního programu zaměstnanost na vytvoření dvou pracovních míst prostřednictvím MAS Přemyslovské střední Čechy op.s. ve výši max. 2 mil Kč a se spoluúčastí 5% obce na financování projektu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

3) Žádost o dotaci z MZE ČR z programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017 na rekonstrukci kapličky sv. Izidora v Kovárech

Jedním z projektů, které má obec připravené k realizaci, je odvodnění kaple sv. Izidora v Kovárech. V současné době je aktuální výzva Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků Ministerstva zemědělství ČR, která by umožnila akci realizovat za příspěví 70% dotace. Jedná se o odvodnění kaple, opravu schodů a soklu a součástí akce bude osázení keřů a záhonu. Předpokládané náklady jsou 530.000,- Kč vč. DPH.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci z programu MZE ČR 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017 na projekt Odvodnění kaple sv. Izidora v Kovárech. Náklady na realizaci akce jsou 530.000,- Kč vč. DPH, spoluúčast obce na financování projektu je ve výši 30% z celkových nákladů.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

4) Žádost o dotaci z MZE ČR z podprogramu 129 665 Podpora pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku na vybudování altánu na Trněném Újezdu

Dlouhodobým plánem obyvatel Trněného Újezdu je vybudování krytého posezení – altánu - u sadu Na skalech. Altán by byl využíván při pálení čarodějnic, sportovních mítincích, ale například i pro pořádání veřejných zasedání. Altán by byl vítaným prvkem v krajině také pro cyklisty či turisty, neboť mezi Kováry a Zákolany žádné takové vhodné místo k odpočinku není. Altán bude dřevěný a samo stojný.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na vybudování altánu na Trněném Újezdu z fondů MZE ČR z podprogramu 129 665 Podpora pro vytvoření nebo obnovu místa pasivního odpočinku. Náklady na projekt činí max. 300.000,- vč. DPH, spoluúčast obce je 30% uznatelných nákladů.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

5) Žádost o dotaci z Malého přemyslovského měsíce na akci Oslava 30. výročí volejbalových turnajů v Zákolanech

V letošním roce bude Malé sokolské hřiště v Zákolanech hostit již 30. ročník volejbalového turnaje. Rádi bychom při této příležitosti přispěli pořadatelům k pěknému průběhu a ocenili jejich snahu a vytrvalost.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o Malý přemyslovský měsíc na akci Oslava 30ti let zákolanských volejbalových turnajů.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

6) Uzavření Smlouvy o dílo s Mgr. Martinou Jaloveckou na administraci žádosti o dotaci

Martina Jalovecká bude pověřena přípravou žádosti o dotaci na rekonstrukci národní kulturní památky Budeč z Integrovaného regionálního operačního programu. Honorář činí 15.000,- Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s paní Martinou Jaloveckou na administrativní zajištění podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Budče ve výši 15.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

7) Záměr prodeje pozemků parc. č. 443/5, 443/1, 442 v k.ú. Trněný Újezd u Zákolan

Obec Zákolany má ve své dlouhodobé strategii prodej vybraných pozemků, které jsou územním plánem určeny k výstavbě rodinných domů. Důvodem je využití získaných finančních prostředků na spoluúčast pro získání dotací z fondů Evropské unie. Jedná se o cca 7500 m² v lokalitě Nad Hájem, podmínky a forma prodeje budou předmětem jednání a dohody s konkrétními zájemci.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 443/5, 443/1, 442 v k.ú. Trněný Újezd u Zákolan.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

8) Rozpočtové opatření č. 1

Rozpočtové opatření je vyrovnané. Na straně příjmů je navýšení roční dotace SR, poplatky ze samotěžby a pronájem pozemků, na straně výdajů poplatky za komunální služby a správa obce.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

9) Předběžné rozpočtové opatření

Změny RS v důsledku změny vyhlášky o rozp. skladbě, kde se zrušila rozpočtovaná položka 1351, která se mění na pol. 1382, dále se ruší pol. 1355, která se mění na pol. 1383

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje předběžné rozpočtové opatření.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

IV. Projekty obce

1) Informace o průběhu rekonstrukce Základní školy

V současné době probíhají jednání o opravách způsobených vytopením školy. V průběhu jarních prázdnin budou postupně vymalovány třídy a položena krytina. Probíhá restaurování původních schodů a vybavování kuchyňských koutů v nových učebnách a kabinetu.

2) Studie odvádění a likvidace splaškových vod

Obec Zákolany řeší dlouhodobě problém s odpadními vodami. Záměr podporovat soukromé investory ve výstavbě domovních čističek narazil na problém evidence PRVK Středočeského kraje, kde je pro obce Zákolany, Blevice a Koleč určena centrální ČOV. Abychom mohli požádat o změnu, bude nutné předložit relevantní výpočty o výhodách a nevýhodách plánované změny. Studie bude zároveň sloužit jako fundovaný podklad pro rozhodování zastupitel ve věcech odpadních vod.

3) Cyklostezka Zákolany – Kralupy – informace o aktuální situaci

De 24. ledna proběhlo jednání a úrovní Středočeského kraje o koncepci cyklostezek v Mělnickém regionu. Starostům bylo sděleno, že kraj bude výstavbu cyklistických drah podporovat a vytvoří koncepční materiál, který by mapoval návaznosti, majetkové vztahy apod. Projekt cyklostezky Kralupy – Otovice - Zákolany sice ještě není stavebně dokončen, avšak dle sdělení zástupce obce Otovice bychom měli v letošním roce získat stavební povolení. Poté bychom požádali o dotaci a vzhledem k zařazení tohoto projektu do centrální evidence ITI je velká pravděpodobnost, že bude podpořen.

Starostka kontaktovala projekční kancelář Rybář a.s. s žádostí o sdělení, zda by jedna z plánovaných lávek přes Zákolanský potok nemohla být nahrazena drážním tělesem, které obec zakoupila od SŽDC. Bohužel by to znamenalo velký zásah do již hotové projektové dokumentace a nové schvalovací řízení s Povodím Vltava. Tím by se projekt prodražil a především opět zdržel. Od záměru bylo tedy odstoupeno.

4) Sběrný dvůr v Kolči – informace o aktuální situaci

Projekční firma pověřená administrací stavebního řízení nebyla schopna do potřebného termínu získat potřebná vyjádření a tedy ani stavební povolení. Žádost o dotaci tak nebyla podána řádně a byla stažena. Nová výzva na sběrné dvory bude vyhlášena v září 2017, kdy bude již projektová dokumentace komplet a žádost bude podána znovu.

5) Pasport místních komunikací

Pasport místních komunikací nebyl obcí aktualizován od 70. let 20. století. Protože se jedná o velmi potřebnou pomůcku, navíc nezbytnou pro žádosti o dotace na rekonstrukci komunikací, bude pasport zadán odborné firmě na doporučení obce Koleč, bude oslovena firma ..., která vypracuje kvalitní pasport za částku 50.000,- Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním pasportu místních komunikací firmě Somaro CZ s.r.o. za částku 50.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

V. Různé

1) Rezignace Mgr. Hany Hlinkové na výkon funkce ředitelky ZŠMŠ Pod Budčí.

Ředitelka Hana Hlinková podala dne 16. 1. 2017 oficiální rezignaci na funkci ředitelka ZŠMŠ Pod Budčí. Důvodem je přepracovanost a chuť věnovat se pouze výuce dětí. Na nového ředitele bude vyhlášeno výběrové řízení.

2) Plánovaná rekonstrukce drážního tělesa v Zákolanech – podmínky ze strany obce.

Obec Zákolany byla vyzvána k vyjádření týkajícímu se plánované opravě drážního tělesa v Zákolanech – u bývalého cukrovaru. Obec podmínila souhlasné stanovisko statickým posudkem před zahájením stavby, uvedením povrchů příjezdové komunikace do původního stavu a koordinační schůzkou s investorem před zahájením projektu. Dále podala návrh na komplexní řešení plánované rekonstrukce, tj. včetně viaduktu nad příjezdovou cestu k Ondráčkům.

3) Žádost o příspěvek na podporu záchranné stanice pro zraněné živočichy

Zapsaný spolek AVES z Kladna požádal obec o podporu své činnosti – ochrany handicapovaných živočichů. Posláním spolku je záchrana zraněných zvířat a jejich návrat do volné přírody.

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem zapsaného spolku AVES ve výši 3.000 Kč.

.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

4) Pokus o krádež železničního mostu

V pátek 27. ledna byla nahlášena firma rozebírající drážní těleso, které obec zakoupila od SŽDC. Na místě bylo zjištěno, že firmu najal pan D., který se na odvozu „prý“ dohodl s firmou zajišťující výměnu mostu. Záležitost řeší policie, neboť došlo k podvodnému jednání a obci Zákolany vznikla škoda narušením konstrukce.

5) Ohňostroj

V prosinci vyhlásila obec sbírku na obecní ohňostroj s tím, že uhradí stejnou částku ze svého rozpočtu. Vybráno bylo cca 10.000,- Kč, obec uhradila dalších 10.000,- Kč a 5.000,- Kč nám daroval soukromý sponzor. Díky tomu jsme měli - i přes značnou mlhu – možnost si užít milé novoroční setkání.

6) Výroční zpráva obce Zákolany o poskytování informací dle zákona 106/1999 za rok 2016

Jako každý rok je ve výroční zprávě zhodnoceno, kolik přišlo na Obecní úřad žádostí o poskytování informací dle zákona 106/1999. V loňském roce to byla jedna žádost.

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí výroční zprávu obce Zákolany o poskytování informací dle zákona 106/1999 za rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti Zdrželi se

7) Připravované akce

Masopust 11. 2. 2017

30. ročník volejbalového turnaje 27. – 28. května

Hry bez hranic 24. 6.2017

IV. Diskuse

Ověřovatelé

Lucie Wittlichová

Zapsala: Kateřina Škardová