

Z á p i s č. 11/2012
veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 13. prosince 2012 od 17.15 hodin v knihovně v Kovárech

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:15 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Přítomni: 9 členů obecního zastupitelstva – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 10/2012 na návrh ověřovatelů Vladimíra Dobeše a Jiřího Šupa. Ověřovateli zápisu č. 11/2012 byli předsedajícím jmenováni Petr Bláha a Jakub Nosek zapisovatelem Martina Armstrong.

Program:

- I. Hospodaření s majetkem obce**
 - 1) Schválení rozpočtu na rok 2013
 - 2) Rozpočtový výhled na roky 2013 - 2014
 - 3) Rozpočtové opatření č. 11
 - 4) Předběžný souhlas s rozpočtovým opatřením pro případy, kdy je potřeba uskutečnit výdaj prostředků a následně provést rozpočtové opatření
 - 5) Závazné ukazatele rozpočtu pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Budčí Zákolany na rok 2013
 - 6) Směrnice pro odpisování dlouhodobého majetku - odpisový plán
 - 7) Záměr prodeje části pozemku č. p. 564 v katastru Trněný Újezd u Zákolan MUDr. Marie Smrčkové
 - 8) Pozemkové úpravy
- II. Projekty obce**
 - 1) Hřiště na Trněném Újezdu
 - 2) SMS informační servis
 - 3) Pozemkové úpravy
- III. Různé**
 - 1) Činnost komisí a výborů
 - 2) Smlouva s útlukem Bouchalka
 - 3) Žádost paní Ladislavy Tasutiové o povolení odstranění náletových porostů
 - 4) Odvolání Jindry Bejšákové proti Rozhodnutí KÚ Stč kraje k použití chemických prostředků a mělké orby na pozemku 84 v k.ú. Kováry.
 - 5) Ekologická likvidace autovraků v objektu firmy ITT Trade (bývalého Energovodu)
 - 6) Veřejná služba
 - 7) Oprava mostku v Zákolanech
- IV. Diskuse**

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem.

I. HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM OBCE

1) Schválení rozpočtu obce Zákolany na rok 2013

Na základě výsledků hospodaření v roce 2012 a s ohledem na plánované projekty, byl Finančním výborem připraven návrh rozpočtu na rok 2013. Návrh rozpočtu, který je navržen jako vyrovnaný, tvoří přílohu zápisu.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelé obce schvalují rozpočet obce na rok 2013 jako vyrovnaný.

2) Rozpočtový výhled na roky 2013 – 2014

Rozpočtový výhled na rok 2013 i 2014 je plánován jako vyrovnaný.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelé obce schvalují rozpočtový výhled na roky 2013 a 2014 jako vyrovnaný.

3) Rozpočtové opatření č. 11

viz. příloha

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelé obce schvalují rozpočtová opatření č. 11.

4) Předběžný souhlas s rozpočtovým opatřením pro případy, kdy je potřeba uskutečnit výdaj prostředků a následně provést rozpočtové opatření:

Usnesení přijaté 9 hlasy: Obecní zastupitelstvo vydává pro starostu předběžný souhlas s rozpočtovým opatřením pro případy, kdy je potřeba uskutečnit výdaj prostředků a následně provést rozpočtové opatření:

- **v případě, kdy obec obdrží finanční prostředky koncem roku, je nutné je vyčerpat do konce roku a zastupitelstvo už z časových důvodů nelze svolat. Potom se rozpočtové opatření schválí následně začátkem příštího roku;**
- **v případě, že došlo k živelní pohromě a je nutné okamžitě odstraňovat škody;**
- **pokud na základě pravomocného rozsudku soudu je nutné uskutečnit platbu a z časových důvodů nelze svolat zastupitelstvo (popř. radu).**
- **v případě, že výdaje jsou nutné z hlediska zabezpečení chodu úřadu nebo k zabránění škod s tím, že na nejbližším zasedání bude schváleno rozpočtové opatření zastupitelstvem v konkrétních částkách.**

5) Závazné ukazatele rozpočtu pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Budčí Zákolany na rok 2013

Viz rozpočet a příloha.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce v rámci rozpočtu obce na rok 2013 schvaluje závazné ukazatele pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Budčí Zákolany na provozní výdaje a nákup zařízení pro školní jídelnu ve výši 500 000,- Kč.

6) Směrnice pro odpisování dlouhodobého majetku - odpisový plán

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo schvaluje Směrnice pro odpisování dlouhodobého majetku - odpisový plán

7) Záměr prodeje části pozemku č. p. 564 v katastru Trněný Újezd u Zákolan MUDr. Marie Smrčkové

Paní M. Smrčkové bylo nabídnuto odkoupení 29 m² pozemku č.p. 564 v katastru Trněný Újezd u Zákolan, které nyní užívá jako zahradu. Protože pozemek byl předmětem sporů a obec vynaložila finanční prostředky na jeho zaměření a na právní služby spojené s řešením sporů s majiteli okolních pozemků, je cena stanovena následovně:

2900,- Kč pozemky dle stávajících pravidel, tj. 100,- Kč/m²

9000,- Kč zaměření a vytyčení pozemků

7000,- Kč právní služby

Celková částka, za kterou byl pozemek nabídnut k prodeji, tak činí 18.900,- Kč. Paní Smrčková s touto cenou nesouhlasí a svou žádost o odkoupení pozemku stáhla.

8) Pozemkové úpravy

V návaznosti na ukončení pozemkových úprav katastru Trněný Újezd a Kováry je možné požádat Pozemkový úřad o realizaci a finanční zajištění vybraného projektu. Jako nejvhodnější byl po diskusi vybrán návrh pana Vladimíra Černého upravit a osázet cestu z Kovár do Podholí.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, aby u Pozemkového úřadu na Kladně zažádala o přípravu projektu na úpravu cesty do Okořského údolí a do Podholí (rekonstrukce cest C12 a C13 podle označení v Plánu společných zařízení).

II: PROJEKTY OBCE

1) Obecní úřad

Proběhlo jednání s paní Hanou Koflákovou, která byla požádána o zaměření budovy a vypracování harmonogramu oprav.

2) SMS informační servis

Z důvodu vyšší informovanosti občanů o dění v obci je uvažováno o systému sms zpráv. Nabídka Konzulta Brno, a.s. činí 250,- Kč měsíční paušál a 1,- Kč za každou zaslanou sms. 200 sms je každý měsíc zdarma. Aktivační poplatek je 3.800,- Kč. Systém je velmi uživatelsky příznivý. Bylo diskutováno o možném finančním příspěvku všech, kdo by byli příjemci zpráv, např. 50,- Kč / ročně. Jiří Šup provede průzkum trhu, zda neexistuje levnější systém.

3) Hřiště v Trněném Újezdu

V letošním roce bychom podali žádost na vybudování antukového hřiště na míčové hry na Trněném Újezdu. Hřiště bude přístupné všem obyvatelům i návštěvníkům TÚ.

Usnesení přijaté 6 hlasy: Zastupitelé obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na vybudování antukového hřiště na Trněném Újezdu z programu Leader Přemyslovské střední Čechy v celkové částce 133 036 Kč vč. DPH a se spolufinancováním projektu z obecního rozpočtu ve výši 10% z uvedené částky a 20% DPH.

II. RŮZNÉ

1) Péče o zatoulaná zvířata

Na obecní úřad dorazila smlouva od paní Eugenie Sychrovské (psí útulek Bouchalka). Na základě této smlouvy bude psí útulek na Bouchalce obstarávat péči o zatoulaná zvířata, pomoc s jejich odchytom apod. Smlouvou se obec zavazuje uhradit částku 20,- Kč na jednoho obyvatele k datu 31.12.2012, celkem tedy cca 11.000,- Kč.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o obstarání věci na rok 2013 s paní Eugenií Sychrovskou ohledně odchytu zvířat pro obce Zákolany, Trněný Újezd a Kováry.

3) Žádost paní Ladislavy Tasutiové o povolení odstranění náletových porostů na pozemku parc.č. 664 v katastru Kováry a jeho další úpravy

Majitelka, resp. dcera majitelky pozemku požádala o souhlas s vykloučením parcely o rozměru 1977 m², kterou chce využívat k rekreačním účelům a k výsadbě ovocného sadu. Do budoucna uvažuje o zpevněné parkovací ploše, neboť na příjezdové cestě není možné ponechat automobil a o mobilním přístřešku.

Obec požádala o stanovisko Lukáše Krinkeho ze Sládečkova vlastivědného muzea v Kladně a Ing. Vítu z Oboru životního prostředí v Kladně. Jejich doporučení bude poté zapracováno do stanoviska obce.

4) Žádost Romana Wachaufa o stavbu plechové (či jiné) stavby na pozemku parc. č. 497/1 v katastru Trněný Újezd

Roman Wachauf požádal o souhlas se stavbou plechové boudy o rozměrech 5 x 3 m na pozemku par.č. 497/1 za účelem garážování zemědělské techniky. Zastupitelé obce s žádostí nesouhlasí, neboť pozemek byl majiteli prodán za účelem výsadby okrasných stromků. Mobilní domky a stavby podobného druhu nejsou v obci obecně povolovány a v krajině jsou Územním plánem zakázány.

5) Ekologická likvidace autovraků v objektu firmy ITT Trade (bývalého Energovodu)

Firma EKOLOGIKA METAL s.r.o. se opakovaně obrátila na OÚ Zákolany s prosbou o souhlas se záměrem vybudovat v objektu ITT Trade „Zařízení ke sběru, výkupu a odstraňování autovraků Zákolany“. Důvodem k novému jednání byla náprava nedostatků předložené studie, na které obec odkazovala při předchozím nedoporučení stavby. Majitel objektu pan Svejkovský žádá o stanovisko obce v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí areálu po nedávném požáru. Vzhledem k tomu, že hala určená k výše uvedenému provozu zůstala kromě střešní konstrukce zachována, je reálné, aby v průběhu března 2013 poskytla vhodné podmínky pro provoz. Zastupitelé mají rozhodnout, jaké stanovisko zaujmou, splní-li firma Ekologika Metal, s.r.o. požadavky ze strany obce – viz příloha.

Usnesení přijaté 6 hlasy, 2 byly proti (V. Dobeš a E. Rejříř), 1 se zdržel hlasování (J. Žďárek): Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem společnosti EKOLOGIKA METAL s.r.o. a se zahájením procesního řízení vedoucího k realizaci projektu ekologické likvidace aut v areálu bývalého Cukrovaru. Podmínkou souhlasu je zpracování návrhu opatření definovaného obcí do projektového záměru. Zastupitelé obce upozorňují na možná rizika projektu spojená s technickým stavem areálu (potok, nezpevněná komunikace).

6) Veřejná služba

V souladu s výrokem Ústavního soudu se zájemci do systému veřejné služby mohou zapojit pouze dobrovolně – tj. není jejím výkonem podmíněno zařazení do evidence nezaměstnaných a tedy stát za ně dále bude platit sociální a zdravotní pojištění. Za těchto okolností lze jen těžko předpokládat, že se klienti pracovního úřadu budou hlásit a také pan Jaroš přestal veřejné práce v Zákolanech vykonávat.

7) Oprava mostku v Zákolanech

Informace o aktuální situaci – Díky dopravní situaci bylo nutné změnit projekt. Práce byly obnoveny, avšak intenzita prací je zřejmě i kvůli počasí nepravidelná. Je pravděpodobné, že avizovaný termín ukončení stavby v březnu 2013 nebude dodržen.

Na žádost obce byla provedena kontrola kvality objízdných tras, dle zápisu byla shledána vyhovující.

8) Sociální služby

V průběhu příštího roku by mohla být v rámci obce nabízena služba kompletní pomoci v domácnosti pro starší občany. Všichni, kdo by věděli o někom, kdo by měl o tuto službu zájem nebo tuto službu potřeboval, prosíme o kontaktování obecního úřadu.

9) Socha Antonína Zápotockého

Autoři happeningu dle slibu sochu vlastnoručně omyli. Podle sdělení zástupců majitele tak nevznikla žádná škoda.

Akce v Zákolanech

18. prosince, 18 hodin - Koncert žáků ZŠ v Kralupech na Budči

20. prosince, 18 hodin - Divadelní představení ZŠ a MŠ Pod Budčí v tělocvičně

24. prosince 22 hodin – Zpívání na Trněném Újezdu

24. prosince 24 hodiny - Půlnoční na Budči

III. DISKUSE

Konec zastupitelstva: 19:34 hodin.

Petr Bláha a Jakub Nosek

Lucie Wittlichová

Vypracováno dne: 14.12.2012