

## Zápis č. 1/2022

### **z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany konaného dne 31. 1. 2022 od 18.30 hodin v Hasičské zbrojnici**

#### **Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostkou obce Lucíí Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

#### **Kontrola usnášeníschopnosti**

Přítomno členů obecního zastupitelstva:

Lucie Wittlichová, Vladimír Dobeš, Jakub Nosek, Michal Nosek, Petr Bláha, Jan Kolenčík, Jiří Šup, Michal Verner

Omluveni: Zuzana Kočířová

#### **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Byl schválen zápis č. 8/2021 na návrh ověřovatelů Jana Kolenčíka a Petra Bláhy. Ověřovateli zápisu č. 1/2022 byli předsedající jmenováni Vladimír Dobeš a Jakub Nosek, zapisovatelkou Kateřina Škardová.

#### **PROGRAM**

##### **I. Hospodaření s majetkem obce**

- 1) Smlouva o možnosti poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby občanům obce Zákolany prostřednictvím DPS Buštěhrad
- 2) Prodej pozemku parc. č. 500/7 v k.ú. Kováry
- 3) Žádost o podporu Záchrané stanici AVES, z.s.
- 4) Žádost Baráčnické obce Podbudeč o dar
- 5) Žádost Sokol Zákolany, z.s. o příspěvek na činnost
- 6) Žádost spolku Dalibor, z.s. o příspěvek na činnost
- 7) Žádost spolku Fotbal Zákolany o příspěvek na činnost
- 8) Žádost Pavla Hladíka o Minigrant obce
- 9) Rozpočtová opatření

##### **II. Projekty obce**

- 1) Oprava plochy před hasičskou zbrojnicí
- 2) Cyklostezka Zákolany – Otvovice - Kralupy
- 3) Veřejné osvětlení v Kovárech
- 4) Nádržka na Trněném Újezdu – návrh na opravu
- 5) Parkoviště na zahradě Pianky – žádost o dotaci na projekční práce
- 6) Chodníky II. etapa
- 7) Oprava cesty na Velký kopec

##### **III. Různé**

- 1) Provozní řád sběrného dvora v Kolči
- 2) Pracovnice technických služeb
- 3) Plánované akce - Masopust

## **IV. Diskuse**

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **PROGRAM**

#### **I. Hospodaření s majetkem obce**

##### **1) Smlouva o možnosti poskytování ambulantní a terénní pečovatelské služby občanům obce Zákolany prostřednictvím DPS Buštěhrad**

Několikrát v minulosti občané Zákolan využili službu DPS Buštěhrad spočívající v denní péči o seniory, kteří jsou upoutáni na lůžko. Kromě samotných služeb si rodiny hradí i dopravu ve výši cca 3000,- Kč. Obe Zákolany se v případě uzavření smlouvy s DPS Buštěhrad zavázala hradit 2830,- Kč, a to i v případě, že by službu využívalo více občanů. Naopak v případě, že služby DPS nebude využívat nikdo z obyvatel Zákolan, si DPS nebude úhradu nárokovat.

S DPS Buštěhrad jsme řešili i možnost rozvážky obědů, neboť kapacita školní jídelny již není dostatečná. V. Křivanová poptala i jiné dodavatele a finančně nejvýhodněji vychází firma Gaspro Ipri Malíkovice, která by dodávala obědy za částku 110,- Kč celého menu vč. dovážky. Aktuálně si dovážku obědu objednalo 6 zájemců. Po vyhodnocení kvality a spolehlivosti nabídneme tuto službu všem občanů v Budečských rozúdech.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o možnosti poskytování ambulantní a terénní služby obce Zákolany prostřednictvím DPS Buštěhrad.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

##### **2) Prodej pozemku parc. č. 500/7 v k.ú. Kováry**

Lucie Wittlichová úvodem shrnula, že v rámci opravy chyb v katastrální mapě dala obec v roce 2019 nově zaměřit návaznost úvozové cesty nad Kováry mezi intravilánem a extravilánem tak, aby byla cesta volně průchozí (předtím chybou v katastru vůbec nenavazovala a směřovala do lesního pozemku manželů Dobešových). Přitom se zjistilo, že manželé Dobešovi, kteří mají plot na hraně úvozové cesty, mají přeploceno, proto Dobešovi požádali o odprodej přeplocené části pozemku (viz připojená mapka).

Dne 15. 10. 2019 proběhlo setkání části zastupitelů s geodetem, na kterém zastupitelé odsouhlasili umístění geodetických bodů a navrhli prodat z nově vznikajícího pozemku manželům Dobešovým i svah, který drží plot, a který navazuje na les Dobešových. Tento záměr byl po odlesnění pozemku odsouhlasen zastupitelstvem na jednání 29. 12. 2021.

Z podnětu Sandry Bejšákové se zastupitelé sešli v úvozu nad Kováry dne 10. 1. 2022 a Sandra vnesla na jednání následující připomínky: Dva horní geodetické body chce posunout o 30 - 50 cm západním směrem tak, aby lépe kopírovaly

přirozený profil úvozu. Pokud by body posunuty nebyly, musela by se zprůchodnit cesta ve východním svahu úvozu tak, aby byla všude 2,5 m široká a mohlo tam projíždět auto. Sandra dále nesouhlasí s tím, aby byl nově vzniklý obecní pozemek, na kterém mají částečně plot manželé Dobešovi, prodán celý včetně svahu úvozu pod plotem, ale aby byla prodána pouze jeho přeplocená část. Obává se, že pozemek by pak podle ní mohl být následně oplocen až těsně k cestě v úvozu tam, kde jsou teď umístěny geodetické body vymezující hranice cesty. Navíc se podle ní jedná o část významného krajinného prvku.

Zastupitelé diskutovali tyto připomínky na svém pracovním jednání: Ohledně požadovaného posunu dvou geodetických bodů, jejich umístění bylo odsouhlaseno v rámci pozemkových úprav (viz mapka podepsaná i Pavlem Bejšákem). Koridor cesty široký 2,5 m nevymezuje šířku cesty jako takové ale koridor, ve kterém vede v tomto případě pěšina, která podle výstupů pozemkových úprav umožňuje maximálně průjezd malé zemědělské techniky jako je malotraktor Tera. Svah úvozu nelze oplotit, protože je v rámci územního plánu v nezastavitelném území (stávající plot Dobešových se nemůže posunout směrem k úvozové cestě, natož až úplně k ní protože je na hranici zastavitelného území). Vymezení významného krajinného prvku historického úvozu končí nad tímto pozemkem. Z pohledu pravidel pro prodej pozemků jde o svah, který podpírá plot zahrady a nelze jej využít k jiným účelům, navíc se jedná o zarovnání pozemku s průběhem hranice navazujícího lesa manželů Dobešových. Zaměření umožňuje dobrou průchodnost cesty a zastupitelé neshledali důvod, proč zaměření a rozhodnutí o prodeji měnit. Situaci pozemku a logiku jeho vytvoření a záměru prodeje ilustrovala Lucie Wittlichová na mapkách, které jsou přílohou zápisu.

### **Přišel Michal Nosek**

Na závěr zdůraznila, že prodejem pozemku se neumožňuje jeho oplocení (plot může být pouze na hranici zastavitelného území, kde je teď) ani se tím nemění podmínky pro využití kovárského úvozu tak, jak bylo stanoveno v rámci pozemkových úprav, jejichž výstupy převzal i územní plán, tedy jako cesty pro pěší. Zároveň platí dohoda, že úvozovou cestu mohou zároveň využívat vlastníci pozemků nad Kováry k průjezdu pro malou zemědělskou techniku za účelem údržby svých pozemků.

*Jana Holíková vysvětlila, že s prodejem pozemku souhlasí, jako problém však vidí údržbu stávající cesty. S dalšími sousedy obešla většinu lidí v Kovárech se společným dopisem, v němž žádají zachování stávající podoby úvozu tak, jak je dnes, někteří lidé s ním souhlasili, někteří ne. Celkem 61 podepsaných občanů požaduje, aby v případě, že obec prodá tento pozemek, vznikl na katastru „zápis služebnosti“ o tom, že se dál bude udržovat úvoz a svah úvozu tak, aby cesta zůstala průchodná tak, jako je průchodná v lednu 2022. Bez garance údržby stávajícího stavu nemá veřejnost jistotu hájení veřejného zájmu a dodržování strategického plánu obce. Podle Jany Holíkové jde o to, aby průchodnost úvozu, který je využíván jako veřejná cesta, nemohly omezit například stromy rostoucí na budoucím soukromém pozemku, které by zasahovaly až do dna úvozu. Podepsaní občané požadují, aby bylo zajištěno užívání úvozu tak, jak tomu bylo dosud. Nepožadují rozšíření ani jiné úpravy úvozu. Společný dopis občanů je přílohou zápisu.*

V. Černý řekl, že dopis také podepsal, protože mu vadí, že obec prodává pozemky a navrhl ať se prodá jen přeplocená část.

Lucie Wittlichová vysvětlila, že se celkově, tj. včetně přeplocené části, jedná pouze o 77 m<sup>2</sup>. Prodáváný pozemek navíc logicky navazuje na svah, který je ve vlastnictví manželů Dobešových, a kdyby chtěl pan Dobeš sázet k cestě duby, mohl tak učinit již dávno. Zarovnávání pozemků soukromých vlastníků se obec v minulosti nebránila. L. Wittlichová požádala V. Dobeše a ostatní o vyjádření.

Proběhla diskuse o tom, co se přesně myslí pojmem „služebnost. S. Bejšáková zopakovala přání zachovat stávající stav cesty a vysvětlila, že občanský zákoník upravuje tento nástroj údržby pozemku. V. Dobeš řekl, že co se týče požadavku na „zápis služebnosti“, jeho první dojem je, že jeho obsahem mají být věci, které musí každý majitel pozemku stejně dodržovat ze zákona. Zeptal se Sandry, jak myslela své vyjádření na jednání 10. 1., že pokud se neposunou kolíky na dně úvozu, bude se muset jeho část vybagrovat. Sandra upřesnila, že řekla, že obec nedovolí, aby se v úvozu bagrovalo.

Na dotaz, proč chce kupovat i svah úvozu V. Dobeš řekl, že původně žádal pouze o odprodej přeploceného pozemku ale při šetření na místě v roce 2019 zastupitelé z již uvedených důvodů navrhli prodat zároveň i svah, který drží plot. On sám vidí možnost, aby svah zůstal obci a ta se starala o jeho údržbu a podporu jeho plotu také jako dobrou variantu. Jediná věc, kterou vidí jako důvod proč kupovat i svah je špatná zkušenost s tím, že si obec nechala úvoz opakovaně poškozovat.

Petr Bláha řekl, že nevidí důvod, proč neprodat celý pozemek, ať se o svah pod plotem stará majitel plotu. Na způsobu využívání úvozu to nic nemění. Uváděné argumenty považuje za zástupné.

V. Dobeš má dojem, že se zde zneužívá jeho snaha o ochranu historického úvozu, jehož základem je významná pravěká cesta, díky které tu máme Budeč a kterou bychom si měli chránit mj. tím, že svahy úvozu podle doporučení odborníků zpevníme právě duby. Občané ale i děti ze ZŠ Pod Budčí sázely na levé straně úvozu od Kovár, která je nejvíce ohrožena erozí, až k lokalitě u břízy, mladé doubky, jejichž umístění ani v daleké budoucnosti nemohlo ohrozit plnou průchodnost cesty. Tyto doubky na obecních pozemcích nakonec vždy někdo poničil. V. Dobeš se proti tomu ohrazoval a snažil se zjednat nápravu i v době kdy byl úvoz bez svolení obce vybagrován, a to vnímá jako důvod předloženého návrhu.

V rámci pozemkových úprav se dohodlo, že úvoz bude cestou pro pěší, kterou bude moci projíždět malá zemědělská technika. Následně jsme úvoz prošli a dohodli jsme se, které vzrostlé duby by mohly bránit jeho užívání jako cesty a dohodli jsme se, že je porazíme. Pavel Bejšák ale následně pokácel i duby, které průchodnosti cesty nevadily a zpevňovaly jeho boky a V. Dobeš se proti tomu opakovaně ohrazoval. Domnívá se, že toto je důvod, proč vznikla tato iniciativa občanů.

S. Bejšáková to komentovala, že tento důvod nemají jen Bejšákoví, ale dalších 58 lidí v obci. Jakub Nosek řekl, že kdyby byl jeden kolík, který zasahuje do dna úvozu víc ve svahu, tak tuto věc asi neřešíme. Jan Kolencík vysvětlil, že tento kolík je zároveň hranicí navazujícího lesa, která byla odsouhlasena v rámci pozemkových úprav.

Michal Verner upozornil, že služebnost se zřizuje smlouvou, nikoli jenom zápisem do katastru. Podle něj je uzavření služebnosti potřebné, s čímž souhlasil i Jiří Šup.

*V. Dobeš zastupitelům řekl, ať zváží, jestli by nebylo lepší pozemek rozdělit s tím, že by obec prodala jen jeho přeplocenou část a že by se o svah pod plotem starala obec. Není jasné, že pokud by obec prodala pozemek celý, jestli by pak na základě služebnosti někdo nemohl chtít vyřezat stromy, které nezasahují do cesty, ale zpevňují svahy úvozu.*

*Lucie Wittlichová řekla, že většina zastupitelů podle všeho souhlasí s uzavřením smlouvy o služebnosti a je potřeba nejprve zjistit co by to v praxi znamenalo.*

*M. Verner ještě dodal, že jako možný problém smlouvy o služebnosti vidí to, že obec by pak měla jako oprávněná osoba povinnost finančně přispívat na provádění smluvně dohodnuté služby. Pak by možná bylo lepší nechat svah opravdu obci, protože cíl obce, aby svah pod plotem nemusela udržovat, by pak stejně nebyl naplněn.*

*Lucie Wittlichová ukončila diskusi s tím, že je potřeba zjistit více informací, aby se ani jedna strana nezavazovala k něčemu, co nechce. Zastupitelé odložili rozhodnutí v této věci na později, až budeme mít relevantní informace o služebnosti.*

### **3) Žádost o podporu Záchrané stanici AVES, z.s.**

Obec Zákolany každoročně finančně podporuje záchranou stanici, kterou provozuje spolek AVES z.s., neboť považuje jejich činnost za prospěšnou.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční podporou Záchrané stanice AVES, z.s. ve výši 10.000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **4) Žádost Baráčnické obce Podbudeč o dar**

Zastupitelé se již v minulém roce shodli na potřebě podpory spolku, který sdružuje převážně seniorky obce. Protože je poměrně komplikované vyžádat si vyúčtování, panovala shoda na podporu formou daru. Z finančních prostředků budou hrazeny převážně dárky k jubileu členů, ale např. též drobné odměny výběřčím.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s udělením daru Baráčnické obci Podbudeč ve výši 10.000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **5) Žádost Sokol Zákolany, z.s. o příspěvek**

Sokol Zákolany každoročně využívá finanční podporu převážně na údržbu sportovišť nebo na spoluúčast při žádostech o dotaci.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční podporou na činnost sportovního spolku Sokol Zákolany z.s. ve výši 110 000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

### **6) Žádost spolku Dalibor, z.s. o příspěvek na činnost**

Spolek Dalibor v minulém roce obnovil pořádání projekce dokumentárních filmů a rád by v této činnosti pokračoval. Finanční podporu využije na cestovné pro režiséry a autorská práva.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční podporou na činnost spolku Dalibor z.s. ve výši 10 000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi 0**

**7) Žádost spolku Fotbal Zákolany o příspěvek na činnost**

Martin Himl požádal obec o finanční příspěví na činnost zákolanského fotbalu.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční podporou na činnost sportovního spolku Fotbal Zákolany z.s. ve výši 55 000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**8) Žádost Pavla Hladíka o Minigrant obce**

Pavel Hladík, jako správce Tábořiště v Podholí, každým rokem žádá obec o příspěvek na materiál. Veškeré práce pak spolu s dalšími dobrovolníky zajišťuje ve svém volném čase. Díky jeho péči a úsilí je tak tábořiště schopné provozu a nabízí možnost pobytu táborníkům nejen ze Zákolan.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s udělením Minigrantu obce Pavlu Hladíkovi, a to ve výši 10.000,- Kč za účelem zvelebení Tábořiště v Podholí.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**9) Rozpočtová opatření**

K. Škardová zdůvodnila přesun finančních prostředků v rámci jednotlivých kapitol na opravu hasičské cisterny a na úhradu faktury za změnu UP.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **II. Projekty obce**

**1) Oprava plochy před hasičskou zbrojnicí**

Zastupitelé obce se rozhodli v rámci úprav chodníků a povrchů mezi domem č.p. 9 a viaduktem pokračovat v letošním roce úpravou povrchu před hasičskou zbrojnicí. Vzhledem k výjezdům hasičské techniky připadají do úvahu beton, zámková dlažba nebo asfalt. Zástupci hasičů upřednostňují zámkovou dlažbu.

Náklady na jednotlivé typy povrchů jsou:

Žulová dlažba	958.761,- Kč
Zámková dlažba	685.426,- Kč
Beton	639.919,- Kč

Ke zvážení je též povrch asfaltový, který by byl dle vyjádření projektanta Ing. Fojta také vhodný a cca 5 – 10% dražší, než povrch z betonu.

Po dohodě na skladbě povrchu proběhne výběrové řízení na dodavatele. Následně bude požádáno o dotaci ze Středočeského fondu rozvoje venkova, kde lze čerpat 1000,- Kč/obyvatel, tj. cca 570:000,- Kč.

*Proběhla diskuse o výhodách a nevýhodách jednotlivých materiálů. Dohodnuto bylo upravit povrch jako asfaltový.*

*J. Šup upozornil na nutnost hutnění.*

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním výběrového řízení na opravu povrchu před hasičskou zbrojnicí. Jako vhodný byl vybrán povrch z asfaltu.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

## **2) Cyklostezka Zákolany – Otovice – Kralupy**

Obec Zákolany obdržela vyjádření Středočeského kraje k odvolání paní Tvrdkové – Karmazínové na projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení projektu Cyklostezka Zákolany – Otovice – Kralupy. Vyjádření zpochybnilo postup Stavebního úřadu města Kralupy a požaduje doplnit odborná stanoviska Vodoprávního úřadu a napravit postup správního řízení.

Obec Zákolany žádá město Kralupy o vyjádření, zda obnovené stavební řízení neohrožuje realizaci projektu, resp. přidělení dotačních prostředků, které jsou limitovány časovým harmonogramem.

V případě, že město Kralupy nebude schopno zajistit řádný průběh projektu včetně čerpání dotací, budou obce Zákolany a Otovice nuceny řešit tento problém soudní cestou.

*M. Poláček vznesl dotaz, proč nebylo vyhověno paní Tvrdkové, když požadovala oddělit svůj pozemek od cyklostezky zdí.*

*J. Šup vysvětlil několik důvodů, proč jsme v tomto směru nemohli vyjít paní Tvrdkové vstříc, jako například ten, že obec nemá zákonné právo stavět soukromé ploty. Navíc tento záměr nepreferovali pracovníci Povodí Vltava a.s.*

*K. Šustová požádala o vysvětlení problému. L: Wittlichová shrnula genezi všech etap od zahájení spolupráce po problémy v procesu správního řízení na straně města Kralupy.*

## **3) Veřejné osvětlení v Kovárech**

V souvislosti s přeložením vedení elektrické energie v centru Kovár je obec nucena řešit veřejné osvětlení, rozhlas a vedení datových sítí. V průběhu prosince 2021 a ledna 2022 proběhlo výběrové řízení za účelem výběru firmy, která by se tohoto úkolu zhostila. Vzhledem k tomu, že se jedná o první významnou výměnu stožárů, bylo zohledněno především hledisko koncepčního přístupu tak, aby i v dalších úsecích obec navázala na tento projekt. Cílem je vybrat takové veřejné osvětlení, které bude ekonomicky výhodné, šetrné a bude splňovat i estetické nároky.

Oslovené firmy	IČ	Cena
Elektro-Lumen, Hranice na Moravě		Nabídku nedodal
TESLUX Lighting s.r.o., Hodonín		Nabídku nedodal
Elektro HC, s.r.o. Dobřichovice		Nabídku nedodal
Efektivní osvětlování s.r.o.	27267806	48 900,- bez DPH

V první fázi bude vypracován projekt vč. rozpočtu. Následně bude jednáno s ČEZ Distribuce a.s. o spolupráci tak, aby přeložka vedení a výměna veřejného osvětlení probíhaly zároveň. Dle příslibu ČEZ Distribuce bude jimi vybraná firma připravena na spolupráci. Realizace akce se předpokládá v druhé půli roku 2022.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s výběrem firmy Efektivní osvětlování pro realizaci projekčních prací na veřejné osvětlení v Kovárech.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi 0**

#### **4) Nádržka na Trněném Újezdu – návrh na opravu**

Jedním z dlouhodobých záměrů obce je údržba zdrojů vody. Vedle oprav studen jsme si vzali za úkol opravit nádržku na Trněném Újezdu, která je dlouhodobě zanedbána. Kromě vrstvy bahna je okolí zarostlé nálety a nemáme již ani povědomí o tom, jaké prameny ji zásobují vodou. Projekční práce budou zahájeny na základě studie Marty Donátové.

*Proběhla diskuse o kvalitě pramenu, který plní nádržku. Jaké je aktuální situace bude zjištěno při samotné realizaci.*

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Marty Donátové na revitalizaci nádržky na Trněném Újezdu.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi 0**

#### **5) Parkoviště na zahradě Pianky – žádost o dotaci na projekční práce**

Zastupitelé obce se shodli na potřebě vybudovat parkovací plochy v Zákolanech. Několikrát již byla diskutována plocha na bývalé zahradě Pianky, konkrétním návrhem na řešení byla pověřena Martina Donátová. V rámci návrhu byly zohledněny potřeby majitele Pianky, resp. firmy 23 PM, Pavla Sarnovského. Protože je v zájmu obce zohlednit všechny relevantní zájmy, proběhne dne 3. února společné setkání, jehož smyslem je najít takové řešení, které bude v zájmu všech obyvatel obce. Setkání se uskuteční ve čtvrtek 3. února v 18 hodin v Hasičské zbrojnici.

Protože náklady nejen na realizaci, ale i na projektovou dokumentaci jsou významné, bude obec žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory přípravy projektů EU 2021+ a NIP.

Podmínkou přijetí dotace je, že obec má povinnost nejpozději do 30 kalendářních dnů od uplynutí dvou let od ukončení realizace přípravy projektu, na kterou mu byla poskytnuta dotace dle Programu, informovat písemně poskytovatele o podání nebo o nepodání žádosti o dotaci z veřejných zdrojů.

V případě, že nebude vyhlášen vhodný program nebo obec nebude mít kompletní projekt, budeme nuceni dotaci vrátit. Toto riziko se budeme snažit minimalizovat jednak včasnou přípravou projektu, především intenzivní snahou najít vhodný dotační titul.

Předpokládané náklady na projekt, který zahrnuje i studii, odborná stanoviska, veřejné osvětlení a dobíjecí stanici je 420:000,- Kč. Maximální výše dotace je 200.000,- Kč s tím, že nesmí přesáhnout 50% celkové částky.



*P. Bláha vznesl dotaz, jak jsme dospěli k částce cca 420.000,- Kč. L. Wittlichová vysvětlila, že se jedná o odhad, který bude upřesněn po získání nabídek specialistů a především projekční firmy. Bude se jednat o statika, hydrogeologický průzkum, elektro projekt na VO a dobíjecí stanice atd. Částka je odhadnuta na základě předchozích zkušeností.*

*VI. Černý navrhl, aby pozemek plánovaný na výstavbu parkoviště byl prodán Pavlu Sarnovskému.*

**Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského fondu podpory přípravy projektů EU 2021+ a NIP na projektovou dokumentaci Parkoviště v Zákolanech.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi 0**

### **6) Chodníky II. Etapa**

Vzhledem k nespílitelným požadavkům vlastníků pozemku parc. č st. 54 v k.ú. Trněný Újezd nebylo možné získat stavební povolení na II. etapu opravy chodníků mezi restaurací U Libuše a zahradou Pianky. Projekt byl z proto přepracován a byla podána žádost o stavební povolení pouze na část, která nezahrnuje problematickou část pozemku (od viaduktu k zahradě U Libuše).

V případě získání stavebního povolení bude na podzim letošního roku podána žádost o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury. Žádost z výše uvedených důvodů nemohla být podána v roce 2021, což významně oddaluje zlepšení dopravní situace, a především bezpečnosti chodců v obci.

### **7) Oprava cesty na Velký kopec**

Špatný stav cesty na Velký kopec byl již několikrát předmětem diskuse zastupitelů obce. Jako možnost nápravy se zdálo být velké množství recyklátu, který byl zdarma na pozemku u statku na Trněném Újezdu. Na vyžádání obce připravil rozpočet na opravu cesty vč. povrchové úpravy O. Poláček. Celkovou částku odhadl na více než 600.000,- Kč.

Zastupitelé obce se shodli na stanovisku, že oprava této cesty není prioritou obce, a že náklady na její údržbu by měli nést především místní zemědělci, kteří cestu využívají.

## **III. Různé**

### **1) Provozní řád sběrného dvora v Kolči**

Obec Zákolany plánuje ve spolupráci s obcemi Koleč a Otovice zahájit v průběhu dubna 2022 provoz sběrného dvora. Za tímto účelem je potřeba schválit mj. provozní řád, který definuje podmínky pro obyvatele obcí.

Provozní doba zařízení bude celoročně, a to:

Středa 16:00 – 18:00

Sobota 09:00 – 12:00

Ve spolupráci s technickými službami obcí bude možno předávat odpad i v dohodnuté dny. Provozní řád definuje i jednotlivé typy a maximální množství odpadů.

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje provozní řád Sběrného dvora v Kolči.**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi 0**

## **2) Pracovnice technických služeb**

Obec Zákolany přijala do technických služeb novou pracovníci, a to Markétu Tintěrovou.

## **3) Plánované akce**

### **Masopust**

Obec Zákolany plánuje uspořádat v letošním roce Masopust a to v sobotu 26 února od 13 hodin. Trasa povede Zákolany, resp. zahájení bude s největší pravděpodobností na Vystrkově. Zakončení pak v Hostinci U Libuše.

### **Přednáška Jaro na Aljašce**

Ve středu 23. února budou vyprávět o svých cestách po Aljašce manželé Štorchovi.

## **4) Zákolanské polívky**

Každé pondělí od 8 do 10 hodin se v klubovně obecního úřadu podává Zákolanská polévka. Zváni jsou všichni, kdo necestují hned ráno do zaměstnání.

## **IV. Diskuse**

VI. Dobeš informoval o botanickém výzkumu Kovárských strání. Bude předloženo KŽP.

K. Šustová vznesla dotaz, zda budou osázeny vykácené plochy při silnici na Trněný Újezd.

L. Wittlichová informovala o plánu výsadby listnatých stromů letos na jaře. Pozemek patří Lesům ČR.

J. Kolenčík tlumočil stížnost některých občanů na novou čekárnu. Proběhla diskuse o výhodách a nevýhodách takto řešeného prostoru.

---

PhDr. Lucie Wittlichová

---

Ověřovatelé zápisu