

Z á p i s 5/2013
veřejného zasedání zastupitelstva obce Zákolany
konaného dne 30. května 2013 od 17.15 hodin v klubu na Trněném Újezdu

Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Zákolany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:15 hodin starostkou obce Lucií Wittlichovou („dále jako „předsedající“).

Kontrola usnášeníschopnosti

Prítomni: 9 členů obecního zastupitelstva – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Byl schválen zápis č. 4//2013 na návrh ověřovatelů Jiřího Šupa a Vladimíra Dobeše. Ověřovateli zápisu č. 05/2013 byli předsedajícím jmenováni Jan Kolenčík a Petr Bláha a zapisovatelem Martina Armstrong

Program:

- I. Hospodaření s majetkem obce**
 - 1) Výměna pozemků s TJ Sokol
 - 2) Pronájem obecních pozemků Katce Pazderů za účelem vybudování ovocného sadu
 - 3) Prodej stavebních pozemků
 - 4) Zpráva o jednání Školské rady dne 29. 5. 2013

- II. Projekty obce**
 - 1) Dotace Přemyslovské střední Čechy
 - 2) Dotace OPŽP, 47. výzva, osa 3.2.1. Úspory energií
 - 3) Rekonstrukce silnice nádraží a Mozolín
 - 4) Cyklostezka Zákolany – Kralupy
 - 5) Chov ovcí

- III. Různé**
 - 1) Akce

- IV. Diskuse**

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem.

I. Hospodaření s majetkem obce

1) Výměna pozemků s TJ Sokol

Po vzájemné dohodě s TJ Sokol Zákolany budou vyměněny pozemky u fotbalového hřiště. Za obec bude vyměněn pozemek parc. č. 587/2 ostatní plocha / neplodná půda o velikosti 408 m². záměr výměny pozemku byl vyvěšen 22.4.2013 a sejmut 2.5.2013. Pozemek bude vyměněn za dva pozemky, a to: parc. č. 470/12 ostatní plocha / sport. a rekreační plocha o rozloze 837 m² a za parc. č. 470/13 ostatní plocha / sport. a rekreační plocha o rozloze 340 m².

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s výměnou obecního pozemku parc. č. 587/2 ostatní plocha / neplodná půda o velikosti 408 m² katastr. území Trněný Újezd za pozemky TJ Sokol Zákolany, IČ: 43775233, parc. č. 470/12 ostatní plocha / sport. a rekreační plocha o rozloze 837 m² a za parc. č. 470/13 ostatní plocha / sport. a rekreační plocha o rozloze 340 m² oba katastr. území Trněný Újezd.

2) Pronájem obecních pozemků Katce Pazderů za účelem vybudování ovocného sadu

Katka Pazderů na obecní úřad doručila žádost o pronájem obecních pozemků parc. č. 177/1 a parc. č. 177/2, katastr. území Trněný Újezd o rozloze 5312 m² za oba. Záměr pronájmu pozemků byl vyvěšen 23.4.2013 a sejmut 3.5.2013. Smlouva na pronájem pozemků bude uzavřena na 15 let, za cenu 1 Kč ročně. Pozemek bude vykloučen a minimálně jednou za rok posekán. Z tohoto důvodu je cena za pronájem snížena.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem pozemků parc. č. 177/1, orná půda o rozloze 1388 m² a parc. č. 177/2, trvalý travní porost o rozloze 3924 m², katastr. území Trněný Újezd, Kateřině Pazdaru, nar. 11.6.1973, trvale bytem Trněný Újezd 53, na dobu 15 let za cenu 1 Kč / rok.

3) Prodej stavebních pozemků

Návrh na snížení původně požadované nejnižší ceny o 10%, tj. na cenu odhadní.

4) Zpráva o jednání Školské rady dne 29. 5.2013

Zprávu přednesl Vladimír Dobeš.

Rada školy oceňuje práci školy a doporučuje obci rozšířit prostory školy a podpořit rozšíření pedagogického sboru školy. Toto doporučení je v souladu se závěry nezávislého hodnocení školy, které proběhlo v rámci vrstevnického programu. Škola bude mít od září už 50 žáků a obec může podle dřívějšího plánu spojit opravu střechy a vybudování podkrovních učeben.

II. Projekty obce

1) Dotace Přemyslovské střední Čechy

V minulém kole žádostí o dotace od Přemyslovských středních Čech jsme získali dvě dotace. První na vybavení chodby v 1. patře školy novými skříněmi a na nákup bezpečných a úsporných světel do tělocvičny (výše projektu 139.313 Kč, z toho dotace 125.381 Kč). Druhou dotaci, kterou jsme získali, je na výrobu flexibilního podia na kulturní akce. Dotaci jsme podávali za DSO Budečsko (výše projektu 150.000 Kč, z toho dotace 135.000 Kč). Dotaci na opravu božích muk na Trněném Újezdu jsme bohužel nezískali, ale pokusíme se žádost opět podat v příštím kole. (výše projektu 77.700 Kč, z toho dotace 69.930 Kč).

2) Dotace OPŽP, 47. výzva, osa 3.2.1. Úspory energií

V souvislosti s plánovanou rekonstrukcí budovy Obecního úřadu bude řešena úspora energií formou výměny oken a zateplení střechy a fasády. Z energetického auditu, který byl za tímto účelem pořízen, vyplývá, že náklady na tyto činnosti by měly být hrazeny z dotačních prostředků ve výši 2.3 mil. Kč, - . O tuto částku bude podaná žádost na OPŽP v rámci 47. výzvy. Spoluúčast obce je 10% procent z uznatelných nákladů a 5ti násobek ročních úspor.

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt Zateplení budovy obecního úřadu ve výši 2.3 mil,- Kč z Operačního programu životního prostředí, 47. výzva osa 3.2.1.

3) Oprava komunikací

Na základě nabídek 4 oslovených firem na opravu části silnice na Mozolín a na silnici na nádraží vyšla nejlépe firma Bedřicha Málka za cenu 289 288 Kč za opravu obou komunikací. V příloze je tabulka s cenovými nabídkami. Oprava komunikace Zákolany – Mozolín bude provedena bez ohledu na rekonstrukci zbylé části komunikace, kterou zajišťuje obec Koleč. Opravy budou zahájeny cca 15. července, občané budou včas informováni o případných dopravních omezeních.

Usnesení přijaté 9 hlasy: zastupitelstvo souhlasí s investicí 289 288 Kč na opravy komunikací Zákolany – Mozolín a silnice k nádraží a bere na vědomí, že výběrové řízení vyhrála firma Bedřich Málek s nejnižší nabídkou.

4) Cyklostezka Zákolany – Kralupy

Projektová dokumentace na cyklostezku Zákolany – Kralupy je hotová. Obce, kterých se cyklostezka týká (Otvovice, Kralupy, Zákolany) se o náklady na PD dělí dle délky trasy v km. Délka na území naší obce je 1550 m, to znamená spoluúčast 60 000,- Kč, Otvovice 2450 m, tj. 102 000 Kč a Kralupy 2550 m, tj. 106 000 Kč.

➤ Je potřeba doplnit do projektu přeložku plynu.

5) Chov ovcí

V příštím týdnu budou v lokalitě Kovárské pláně umístěno 20 ovcí. Obyvatelé obce budou upozorněni, aby nepouštěli volně psi.

V. Různé

1) Účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Pod Budčí

Usnesení přijaté 9 hlasy: Zastupitelstvo obce schvaluje dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. q) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) účetní závěrku roku 2012 Základní školy a Mateřské školy Pod Budčí včetně výsledku hospodaření za rok 2012.

2) Rozpočtová opatření

viz. příloha

Usnesení přijaté 9 hlasy: Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtová opatření č. 5.

3) Oprava mostku v Zákolanech

V centru obce Zákolany byla v průběhu května 2013 dokončena stavba mostu přes týnecký potok. Obec Zákolany má k dokončení stavby několik závažných připomínek, které jsou řešeny ve spolupráci s odborem dopravy. Do termínu kolaudace by měly být závady odstraněny. Především se jedná o levý chodník a nájezdy u domů rodin Popelkových a Karmazínových.

4) Oprava viaduktu směr Otovice

Podle aktuálních informací bude oprava probíhat ve dnech 22. – 23. června. Silnice bude po tuto dobu zavřena, objížďka bude vedena stejným způsobem jako při opravě mostu přes Týnecký potok.

5) Akce – viz příloha

VI. Diskuse

➤ 20.6. bude výstava dětských obrázků v Piance

Jan Kolenčík a Petr Bláha

Lucie Wittlichová

Vypracováno: 4.6.2013